



**EFES VITANTA MOLDOVA BREWERY SA**

**SITUAȚIILE FINANCIARE PENTRU  
PERIOADA DE GESTIUNE ÎNCHEIATĂ  
LA 31 DECEMBRIE 2017**

**ÎNTOCMITE ÎN CONFORMITATE CU  
STANDARDELE INTERNAȚIONALE DE  
RAPORTARE FINANCIARĂ (IFRS)**

# EFES VITANTA MOLDOVA BREWERY S.A.

## SITUAȚII FINANCIARE

31 DECEMBRIE 2017

---

### CUPRINS

Situația poziției financiare	1 - 2
Situația de profit și pierderi și alte elemente ale rezultatului global	3
Situația fluxurilor de trezorerie	4
Situația modificărilor capitalului propriu	5

### Note la situațiile financiare

1	Informație generală .....	6
2	Politici contabile.....	6
3	Standarde noi sau revizuite și interpretări .....	17
4	Estimări și raționamente contabile critice .....	21
5	Imobilizări corporale .....	23
6	Imobilizări necorporale .....	27
7	Stocuri.....	28
8	Creanțe comerciale și alte creanțe .....	28
9	Numerar și echivalente de numerar .....	29
10	Alte active pe termen scurt .....	29
11	Capital social .....	30
12	Datorii comerciale și alte datorii .....	30
13	Alte datorii curente .....	31
14	Impozitul pe venit amânat.....	31
15	Venituri din vânzări .....	33
16	Costul vânzărilor .....	33
17	Cheltuieli de distribuire .....	34
18	Cheltuieli administrative .....	34
19	Alte cheltuieli operaționale.....	35
20	Rezultatul din activitatea de financiară .....	35
21	Alte câștiguri și pierderi .....	35
22	Cheltuieli privind beneficiile angajaților .....	35
23	Cheltuieli cu impozitul pe venit.....	36
24	Rezultatul pe acțiune de bază.....	36
25	Tranzacții cu părțile afiliate.....	37
26	Managementul riscului de capital .....	38
27	Angajamente și contingente .....	46
	Raportul auditorului independent.....	

**EFES VITANTA MOLDOVA BREWERY S.A.****SITUAȚIA POZIȚIEI FINANCIARE****PENTRU PERIOADA DE GESTIUNE ÎNCHEIATĂ LA 31 DECEMBRIE 2017**  
**(Toate sumele sunt în MDL, dacă nu este stabilit altfel)**

	<b>Nota</b>	<b><u>31 Decembrie 2017</u></b>	<b><u>31 Decembrie 2016</u></b>
<b>Active</b>			
Imobilizări corporale	5	321,595,845	355,646,110
Imobilizări necorporale	6	<u>1,974.469</u>	<u>2,692,093</u>
<b>Total active imobilizate</b>		323,570,314	358,338,203
Stocuri	7	67,666,684	91,233,924
Creanțe comerciale și alte creanțe	8	76,064,048	68,987,030
Numerar și echivalente de numerar	9	192,198,077	132,786,009
Alte active pe termen scurt	10	<u>5,998,582</u>	<u>9,726,208</u>
<b>Total active circulante</b>		<u>341,927,391</u>	<u>302,733,171</u>
<b>Total active</b>		<u>665,497,705</u>	<u>661,071,374</u>
<b>Capital propriu</b>			
Capital social	11	39,998,073	39,998,073
Capital suplimentar		554,331	554,331
Profit nerepartizat		<u>530,175,013</u>	<u>532,507,024</u>
<b>Total capital propriu</b>		570,727,417	573,059,428
<b>Datorii</b>			
<i>Datorii pe termen lung</i>			
Datorii privind impozitul pe venit amânat	14	<u>4,808,934</u>	<u>5,893,820</u>
<b>Total datorii pe termen lung</b>		4,808,934	5,893,820

EFES VITANTA MOLDOVA BREWERY S.A.

SITUAȚIA POZIȚIEI FINANCIARE

PENTRU PERIOADA DE GESTIUNE ÎNCHEIATĂ LA 31 DECEMBRIE 2017  
(Toate sumele sunt în MDL, dacă nu este stabilit altfel)

	Nota	<u>31 Decembrie 2017</u>	<u>31 Decembrie 2016</u>
<i>Datorii curente</i>			
Datorii comerciale și alte datorii	12	68,860,609	63,555,252
Datorii pentru impozitul curent		2,282,423	2,853,918
Alte datorii curente	13	<u>18,818,322</u>	<u>15,708,956</u>
<b>Total datorii curente</b>		<u>89,961,354</u>	<u>82,118,126</u>
<b>Total datorii</b>		<u>94,770,288</u>	<u>88,011,946</u>
<b>Total capital propriu și datorii</b>		<u>665,497,705</u>	<u>661,071,374</u>

Aceste situații financiare au fost aprobate pentru emitere și semnate de către Consiliul de Administrație la 27 martie 2018 și semnate în numele acestuia de către:

Gökçe Yanaşmayan  
Director General



Artur Virtosu  
Director Financiar



EFES VITANTA MOLDOVA BREWERY S.A.

SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERI ȘI ALTE ELEMENTE ALE REZULTATULUI GLOBAL

PENTRU PERIOADA DE GESTIUNE ÎNCHEIATĂ LA 31 DECEMBRIE 2017

(Toate sumele sunt în MDL, dacă nu este stabilit altfel)

	Nota	2017	2016
<b>Secțiunea „Profit și pierdere”</b>			
Venituri din vânzări	15	632,044,597	651,875,230
Costul vânzărilor	16	(345,194,794)	(364,671,066)
<b>Profit brut</b>		286,849,803	287,204,164
Cheltuieli de distribuire	17	(130,441,009)	(135,493,821)
Cheltuieli administrative	18	(68,977,999)	(70,647,899)
Alte cheltuieli operaționale	19	(2,654,463)	(4,145,156)
<b>Rezultatul din activitatea operațională</b>		84,776,332	76,917,288
Rezultatul din activitatea financiară	20	2,128,430	2,227,827
Alte câștiguri și pierderi	21	(18,743,227)	1,960,714
<b>Profit până la impozitare</b>		68,161,535	81,105,829
Cheltuieli privind impozitul pe venit	23	(10,794,687)	(10,871,878)
<b>Profit net al perioadei de gestiune, atribuibil</b>		<u>57,366,848</u>	<u>70,233,951</u>
Proprietarilor entității-mamă		55,566,103	68,021,582
Intereselor care nu controlează		1,800,745	2,212,369
<b>Secțiunea „Alte elemente ale rezultatului global”</b>			
Alte elemente ale rezultatului global		=	=
<b>Rezultatul global al perioadei de gestiune</b>		<u>57,366,848</u>	<u>70,233,951</u>
Proprietarilor entității-mamă		55,566,103	68,021,582
Intereselor care nu controlează		1,800,745	2,212,369
Rezultatul global pe acțiune de bază	24	35.86	43.90

Aceste situații financiare au fost aprobate pentru emitere și semnate de către Consiliul de Administrație la 27 martie 2018 și semnate în numele acestuia de către:

Gökçe Yanaşmayan  
Director General



 Artur Virtosu  
Director Financiar

**EFES VITANTA MOLDOVA BREWERY S.A.**

**SITUAȚIA FLUXURILOR DE TREZORERIE**

**ÎNTOCMIT LA 31 DECEMBRIE 2017**

**(Toate sumele sunt în MDL, dacă nu este stabilit altfel)**

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>Fluxuri de trezorerie din activitatea operațională</b>		
Profitul net înainte de impozitare	68,161,535	81,105,829
<i>Ajustări pentru:</i>		
Deprecierea și amortizarea (Nota 5, 6)	97,706,120	100,856,201
(Venituri)/ pierderi din diferențele de cursuri valutare	16,705,576	(2,844,875)
Casarea imobilizărilor corporale și a altor active	4,441,428	1,971,211
Provizionul pentru plata concediilor	(369,045)	(446,851)
Venituri din dobânzi (Nota 20)	(2,560,821)	(2,779,117)
Cheltuieli /(venituri) din vânzarea imobilizărilor corporale și necorporale (Nota 19)	<u>2,037,651</u>	<u>884,162</u>
<b>Veniturile din activitatea operațională până la modificările în capitalul circulant</b>	186,122,444	178,746,560
<b>Modificările în capitalul circulant</b>		
Micșorarea stocurilor	22,964,195	3,385,667
Micșorarea/(majorarea)/ creanțelor comerciale și altor creanțe	(7,724,794)	224,980
Micșorarea/(majorarea) altor active pe termen scurt	3,725,391	13,458,662
Majorarea/ (micșorarea) datorilor comerciale și altor datorii	8,180,709	(11,173,921)
Micșorarea/(majorarea) altor datorii curente	<u>3,478,411</u>	<u>6,389,470</u>
<b>Numerar generat din activități operaționale</b>	216,746,356	191,031,418
Dobânzi încasate	2,563,056	2,756,194
Impozit pe venit plătit	<u>(12,451,068)</u>	<u>(13,812,733)</u>
<b>Numerar net din activitatea operațională</b>	206,858,344	179,974,879
<b>Fluxuri de trezorerie din activități de investiții</b>		
Achiziții de imobilizări corporale și necorporale	(79,160,810)	(75,722,759)
Incasari din vânzarea imobilizărilor corporale	10,346,545	16,342,389
Retragere/ (plasare) de numerar din depozite bancare cu scadență mai mare de trei luni de la data bilanțului	-	<u>41,282,850</u>
<b>Numerar net din activități de investiții</b>	(68,814,265)	(18,097,520)
<b>Fluxul de trezorerie din activități de finanțare</b>		
Dividende plătite (Nota 11)	<u>(59,698,858)</u>	<u>(142,394,211)</u>
<b>Numerar net utilizat în activități de finanțare</b>	(59,698,858)	(142,394,211)
Efectele variației cursurilor de schimb asupra numerarului și echivalențelor de numerar	<u>(18,933,153)</u>	<u>3,585,096</u>
<b>Creșterea netă a numerarului și echivalentelor de numerar</b>	59,412,068	23,068,245
<b>Numerar și echivalente de numerar la 1 Ianuarie</b>	<u>132,786,009</u>	<u>109,717,764</u>
<b>Numerar și echivalente de numerar la 31 Decembrie</b>	<u>192,198,077</u>	<u>132,786,009</u>

**EFES VITANTA MOLDOVA BREWERY S.A.**

**SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALULUI PROPRIU**

**PENTRU PERIOADA DE GESTIUNE ÎNCHEIATĂ LA 31 DECEMBRIE 2017**

**(Toate sumele sunt în MDL, dacă nu este stabilit altfel)**

	<u>Capital social</u>	<u>Capital suplimentar</u>	<u>Profit nerepartizat</u>	<u>Total</u>
<b>Sold la 1 Ianuarie 2016</b>	<u>39.998,073</u>	<u>554.331</u>	<u>604.667,284</u>	<u>645.219,688</u>
Profitul net al anului	-	-	<u>70.233,951</u>	<u>70.233,951</u>
<b>Rezultatul global total aferent anului</b>	-	-	<u>70.233,951</u>	<u>70.233,951</u>
Dividende declarate și plătite	-	-	<u>(142.394,211)</u>	<u>(142.394,211)</u>
<b>Total tranzacții cu proprietarii, recunoscute la capitalul propriu</b>	-	-	<u>(142.394,211)</u>	<u>(142.394,211)</u>
<b>Sold la 31 Decembrie 2016</b>	<u>39.998,073</u>	<u>554.331</u>	<u>532.507,024</u>	<u>573.059,428</u>
Profit net al anului	-	-	<u>57.366,848</u>	<u>57.366,848</u>
<b>Rezultatul global total aferent anului</b>	-	-	<u>(59.698,859)</u>	<u>(59.698,859)</u>
Dividende declarate și plătite	-	-	-	-
<b>Total tranzacții cu proprietarii, recunoscute la capitalul propriu</b>	-	-	-	-
<b>Sold la 31 Decembrie 2017</b>	<u>39.998,073</u>	<u>554.331</u>	<u>530.175,013</u>	<u>570.727,417</u>

## NOTE LA SITUAȚII FINANCIARE

### PENTRU PERIOADA DE GESTIUNE ÎNCHEIATĂ LA 31 DECEMBRIE 2017

*(Toate sumele sunt în MDL, dacă nu este stabilit altfel)*

---

#### 1 INFORMAȚIE GENERALĂ

ÎM Efes Vitanta Moldova Brewery SA ("Entitatea" sau "Compania"), o companie-subsiară a Efes Breweries International NV ("Grupul"), este localizată în Republica Moldova, Chișinău, str. Uzinelor, 167 și este cotate prin Sistemul Multilateral de Tranzacționare (M.T.F.) a Bursei de Valori a Moldovei. Activitatea de bază a Companiei este fabricarea și realizarea berii sub brandurile Chișinău, Efes Pilsener, Starii Melnik, Belii Medved și Jiguleovskoe Bocikovoie în ambalaj de sticlă, metal, plastic și butoaie și importul brandurilor de bere: Efes Pilsener, Bavaria, Staryi Melnik, Miller Genuine Draft, Pilsner Urquell, Grolsch. Începând cu 2013 produce brandurile licențiate precum V.Kozel și Timișoreana. La începutul anului 2017, a fost lansată o nouă extensie în familia berii Chișinău, o bere de origine britanică „Chișinău Red Ale”. În aprilie 2017 a fost lansat „Oettinger Premium Pils”, o bere blondă de tip lager, ce păstrează tradițiile germane și corespunde legii germane de puritate a berii. Entitatea produce, de asemenea, băuturi slab alcoolizate sub marca "Festival" și băuturile fermentate „Kvassika”. Din luna August 2016, Compania a lansat primul cidru produs în Moldova “Goldleaf” în doua extensii: mere și pere.

#### 2 POLITICI CONTABILE

##### 2.1 Baza de prezentare

Situațiile financiare sunt întocmite în conformitate cu Standardele Internaționale de Raportare Financiară („IFRS”) și IFRIC valabile la data de 31 Decembrie 2017. Entitatea întocmește situații financiare în conformitate cu IFRS conform legii contabilității Republicii Moldova nr. 113 din data de 27 aprilie 2007 care sunt și situațiile statutare ale Entității.

Situațiile financiare au fost întocmite în baza convenției costului istoric. În continuare sunt prezentate principalele politici contabile adoptate pentru întocmirea acestor situații financiare. Politicile contabile au fost aplicate pentru toți anii prezențați, dacă nu e stipulat altfel.

Întocmirea situațiilor financiare în conformitate cu IFRS impune utilizarea anumitor estimări contabile critice. De asemenea, necesită aplicarea de raționamente profesionale de către conducere în cadrul procesului de aplicare a politicilor contabile ale grupului. Domeniile care implică un grad mai ridicat de complexitate și de aplicare a acestor raționamente, sau cele în care ipotezele și estimările au un impact semnificativ asupra situațiilor financiare sunt prezentate în nota 4.

Toate cifrele sunt prezentate în Lei Moldovenesti („MDL”), dacă nu este menționat altfel. Din motive de calcul, valorile prezentate în tabel pot fi rotunjite cu ± o unitate.

Anul fiscal și de raportare al Entității coincide cu anul calendaristic.



## NOTE LA SITUAȚII FINANCIARE

PENTRU PERIOADA DE GESTIUNE ÎNCHEIATĂ LA 31 DECEMBRIE 2017

*(Toate sumele sunt în MDL, dacă nu este stabilit altfel)*

---

### 2 POLITICI CONTABILE

#### 2.2 Tranzacții în valută străină

Tranzacțiile în valută străină sunt convertite în valuta funcțională a Entității utilizând rata de schimb valutar din data tranzacției. Activele și pasivele monetare denumite în valută străină sunt convertite în lei la cursurile de schimb de la sfârșitul anului. Veniturile și pierderile de curs rezultate din conversia activelor și pasivelor monetare sunt incluse în situația profitului sau pierderii. Diferențele de curs valutar aferente convertirii împrumuturilor, numerarului și echivalentelor de numerar sunt incluse în venituri/ (costuri) financiare.

Ratele de schimb valutar pentru anii 2017 și 2016 au fost după cum urmează:

	<u>2017</u>		<u>2016</u>	
	USD	EUR	USD	EUR
Rata la finele anului	17,1002	20,4099	19.9814	20.8895
Rata medie a perioadei	18,4902	20,8282	19.9238	22.0548

#### 2.3 Imobilizări corporale

Imobilizările corporale sunt reflectate la costul de procurare sau creare minus(diminuat cu valoarea amortizării acumulate și pierderile din depreciere. Costul imobilizărilor corporale include cheltuielile care pot fi atribuite direct achizițiilor de imobilizări corporale.

Costul imobilizărilor corporale construite de Companie include costul materialelor și a forței de muncă directe, precum și orice alte costuri direct atribuibile punerii în funcțiune , demontării, și restaurării amplasamentului unde a fost situat activul.

Când anumite elemente componente ale unui activ au durata de viață utilă diferită, aceste elemente sunt contabilizate ca active separate (componente majore).

Câștigurile și pierderile din vânzarea unui element de imobilizări corporale sunt determinate prin compararea încasărilor obținute din vânzare cu valoarea contabilă a acestui element de imobilizări corporale și sunt recunoscute în cadrul "altor venituri/ (cheltuieli) operaționale în situația profitului sau pierderii.

## NOTE LA SITUAȚII FINANCIARE

PENTRU PERIOADA DE GESTIUNE ÎNCHEIATĂ LA 31 DECEMBRIE 2017

*(Toate sumele sunt în MDL, dacă nu este stabilit altfel)*

---

### 2 POLITICI CONTABILE (CONTINUARE)

#### 2.3 Imobilizări corporale (continuare)

Cheltuielile minore de reparație și întreținere sunt înregistrate în perioada de gestiune în care sunt efectuate. Costul de înlocuire a părții sau componentele imobilizărilor corporale sunt capitalizate iar partea înlocuită este retrasă.

Terenurile nu se amortizează. Amortizarea altor elemente de imobilizări corporale se calculează prin metoda liniară în vederea alocării costului până la nivelul valorii reziduale, pe durata de viață utilă estimată, astfel:

Clădiri	10 – 60 ani
Infrastructură	2 – 40 ani
Utilaje și echipamente	1 – 20 ani
Autovehicule	2 – 10 ani
Mobilier și alte echipamente	2 – 15 ani
Echipamente pentru vânzări și marketing	1 – 14 ani
Calculatoare și rețele de calculatoare	1 – 11 ani
Alte imobilizări corporale	1 - 15 ani
Ambalaje returnabile	5 ani

Imobilizarile corporale se amortizează începând cu luna următoare datei transmiterii lor în exploatare. Valoarea reziduală a imobilizarilor corporale nu se stabilește. Metodele de amortizare, și durata de viață utilă sunt revizuite și ajustate, dacă este cazul, la sfârșitul fiecărei perioade de gestiune.

#### 2.4 Imobilizări necorporale

Imobilizările necorporale (software și licențe), care sunt achiziționate de către Companie, sunt înregistrate la costul istoric minus amortizarea acumulată. Amortizarea este reflectată în situația profitului sau pierderii și se calculează pe baza metodei liniare de alocare a costurilor imobilizărilor necorporale pe durata de viață utilă estimată a acestora, de la unu până la cinci ani. Pentru marcele comerciale durata de viață utilă este 10 ani. Cheltuielile ulterioare sunt capitalizate numai atunci când este probabil ca beneficiile economice viitoare aferente elementului în cauză să revină Entității. Toate celelalte cheltuieli sunt înregistrate ca și cheltuieli în momentul în care sunt efectuate.

## NOTE LA SITUAȚII FINANCIARE

PENTRU PERIOADA DE GESTIUNE ÎNCHEIATĂ LA 31 DECEMBRIE 2017

*(Toate sumele sunt în MDL, dacă nu este stabilit altfel)*

---

### 2 POLITICI CONTABILE (CONTINUARE)

#### 2.5 Investiții

Investițiile deținute de către Companie sunt clasificate ca disponibile pentru vânzare și sunt prezentate la valoarea justă, orice câștig sau pierdere rezultată fiind recunoscute în cadrul situației profitului sau pierderii. Valoarea justă a investițiilor este prețul de cotare la data de raportare.

#### 2.6 Stocuri

Stocurile sunt înregistrate la valoarea cea mai mică dintre cost și valoarea realizabilă netă și sunt estimate utilizând metoda costului mediu ponderat. În cazul în care costul de achiziție sau de producție este mai mare decât valoarea realizabilă netă, atunci valoarea stocurilor este redusă la valoarea realizabilă netă. Valoarea realizabilă netă reprezintă prețul estimativ de vânzare, în cursul normal al activității, diminuat cu cheltuielile de vânzare variabile aplicabile. Nu sunt incluse costurile îndatorării.

#### 2.7 Active financiare

##### 2.7.1 Clasificare

Entitatea clasifică activele sale financiare în două categorii: împrumuturi și creanțe și active financiare disponibile pentru vânzare. Clasificarea se face în funcție de scopul cu care au fost achiziționate activele financiare. Conducerea stabilește clasificarea acestor active la momentul recunoașterii inițiale.

##### *Împrumuturi și creanțe*

Împrumuturile și creanțele sunt active financiare nederivate, cu plăți fixe sau determinabile, care nu sunt cotate pe o piață activă. Ele sunt incluse în activele circulante, cu excepția celor care au scadența mai mare de douăsprezece luni de la sfârșitul perioadei de raportare. Acestea sunt clasificate ca active imobilizate. Împrumuturile și creanțele entității cuprind „creanțe comerciale și alte creanțe” și „numerar și echivalente de numerar” în situația poziției financiare (notele 2.9 și 2.10).

##### *Activele financiare disponibile pentru vânzare*

Activele financiare disponibile în vederea vânzării sunt instrumente nederivate care, fie sunt desemnate în această categorie, fie nu sunt clasificate în niciuna din celelalte categorii. Ele sunt incluse în activele imobilizate, cu excepția cazului în care investiția ajunge la scadență sau conducerea intenționează să o înstrăineze în termen de douăsprezece luni de la sfârșitul perioadei de raportare.

## NOTE LA SITUAȚII FINANCIARE

PENTRU PERIOADA DE GESTIUNE ÎNCHEIATĂ LA 31 DECEMBRIE 2017

*(Toate sumele sunt în MDL, dacă nu este stabilit altfel)*

---

## 2 POLITICI CONTABILE (CONTINUARE)

### 2.7 Active financiare (continuare)

#### 2.7.2 Recunoaștere și evaluare

Achizițiile și vânzările regulate de active financiare sunt recunoscute la data tranzacționării – data la care Entitatea se angajează să cumpere sau să vândă activul respectiv. Investițiile sunt recunoscute inițial la valoarea justă plus cheltuielile de tranzacționare. Activele financiare se derecunosc în momentul în care dreptul de a încasa fluxuri de trezorerie din investiții expiră sau este transferat, iar Entitatea transferă toate riscurile și beneficiile aferente dreptului de proprietate. Activele financiare disponibile pentru vânzare sunt ulterior recunoscute la valoarea justă. Împrumuturile și creanțele sunt înregistrate la cost amortizat pe baza metodei dobânzii efective.

Modificările valorii juste a titlurilor de valoare clasificate ca disponibile pentru vânzare sunt recunoscute în alte elemente ale rezultatului global. Atunci când titlurile de valoare clasificate ca disponibile pentru vânzare sunt vândute sau depreciate, ajustările cumulate ale valorii juste recunoscute în capitalurile proprii sunt incluse în situația rezultatului global. Dobânzile pentru titlurile de valoare disponibile calculate folosind metoda dobânzii efective sunt recunoscute în venitul din activitatea financiară.

### 2.8 Deprecierea

#### 2.8.1 Active financiare

Entitatea estimează la sfârșitul fiecărei perioade de raportare dacă există probe obiective conform cărora un activ financiar este depreciat. Un activ financiar este depreciat dacă, există dovezi obiective că unul sau mai multe evenimente au avut un impact negativ asupra fluxurilor de trezorerie viitoare estimate ale activului.

Pentru categoria de împrumuturi și creanțe, valoarea pierderii este măsurată ca diferența dintre valoarea contabilă a activului și valoarea actualizată a fluxurilor de trezorerie viitoare estimate actualizate la rata dobânzii efective inițiale a activului financiar. Un activ financiar semnificativ este testat individual pentru depreciere. Restul activelor financiare sunt evaluate colectiv în grupuri care au caracteristici similare legate de riscul de credit.

Pierderile din depreciere sunt recunoscute în situația rezultatului global. Dacă, într-o perioadă ulterioară, valoarea pierderii din depreciere se diminuează și diminuarea poate fi conectată în mod obiectiv cu un eveniment care a avut loc după recunoașterea deprecierei (cum ar fi o îmbunătățire a ratingului debitorului), reluarea pierderii din depreciere recunoscute anterior este recunoscută în situația rezultatului global.

## NOTE LA SITUAȚII FINANCIARE

PENTRU PERIOADA DE GESTIUNE ÎNCHEIATĂ LA 31 DECEMBRIE 2017

*(Toate sumele sunt în MDL, dacă nu este stabilit altfel)*

---

### 2 POLITICI CONTABILE (CONTINUARE)

#### 2.8 Deprecierea (continuare)

##### 2.8.2 Activele nefinanciare

Valorile contabile ale activelor Entității, excluzând stocurile sunt revizuite la fiecare dată a situației poziției financiare pentru a determina dacă există evenimente sau schimbări care indică faptul că este posibil ca valoarea contabilă să nu fie recuperabilă. În cazul în care există astfel de indicii, este determinată valoarea recuperabilă a activului. Pentru activele necorporale care nu sunt încă disponibile pentru utilizare, valoarea recuperabilă este estimată la fiecare dată a situației poziției financiare. O pierdere din depreciere este recunoscută când valoarea contabilă a unui activ depășește valoarea sa recuperabilă. Pierderile din depreciere sunt recunoscute în situația rezultatului global.

Valoarea recuperabilă a altor active reprezintă cea mai mare valoare dintre valoarea justă minus costurile de vânzare și valoarea de utilizare. La evaluarea valorii de utilizare, fluxurile viitoare estimate de numerar sunt actualizate utilizând o rată de actualizare înainte de impozitare care reflectă evaluările curente de pe piață ale valorii în timp a banilor și riscurile specifice activului. Pentru un activ care nu generează fluxuri de numerar în mare măsură independent de cele generate de alte active, valoarea sa recuperabilă este determinată pentru unitatea generatoare de numerar căreia îi aparține activul.

În scopul testării deprecierei, activele sunt grupate până la cel mai mic grup de active ce include activul și care generează intrări de numerar din folosirea continuă, intrări ce sunt în mare măsură independente de intrările de numerar din alte active sau grupe de active (unități generatoare de numerar). Pierderile din depreciere recunoscute pentru unitățile generatoare de numerar sunt alocate inițial pentru a reduce valoarea contabilă a altor active din cadrul unității generatoare de numerar (grupului de unități generatoare de numerar), în baza unei pro-rate.

În ceea ce privește alte active, pierderile din depreciere recunoscute în perioadele anterioare sunt evaluate la fiecare dată de raportare pentru orice indicii care ar indica o valoare scăzută a pierderii sau că pierderea nu mai există. O pierdere din depreciere este inversată în cazul în care a existat o modificare în estimările folosite pentru a determina valoarea recuperabilă.

O pierdere din depreciere este reversată doar în măsura în care valoarea contabilă a activului nu depășește valoarea contabilă care ar fi fost determinată, netă de amortizare sau depreciere, în cazul în care nici o pierdere din depreciere nu a fost recunoscută.

## NOTE LA SITUAȚII FINANCIARE

### PENTRU PERIOADA DE GESTIUNE ÎNCHEIATĂ LA 31 DECEMBRIE 2017 (Toate sumele sunt în MDL, dacă nu este stabilit altfel)

---

## 2 POLITICI CONTABILE (CONTINUARE)

### 2.9 Creanțe comerciale

Creanțele comerciale sunt sumele datorate de clienți pentru bunuri vândute în cursul normal al activității. Deoarece colectarea lor este preconizată în decursul unui an, acestea sunt clasificate ca active circulante sau creanțe pe termen scurt.

Creanțele comerciale sunt recunoscute inițial la valoarea justă și ulterior evaluate la costul amortizat utilizând metoda dobânzii efective, minus provizionul pentru depreciere.

### 2.10 Numerar și echivalente de numerar

În situația fluxurilor de trezorerie, numerarul și echivalentele de numerar includ numerarul în casă, disponibilul din conturile curente la bănci, depozitele la vedere deținute în bănci, alte investiții cu lichiditate înaltă pe termen scurt cu scadența mai mică de 3 luni și plasamentele overdraft.

### 2.11 Capital social

Acțiunile ordinare sunt clasificate drept capital social.

### 2.12 Datorii comerciale

Datoriile comerciale sunt obligațiile de a plăti pentru bunurile sau serviciile care au fost achiziționate, în cursul normal al activității, de la furnizori. Datoriile sunt clasificate ca datorii curente, dacă termenul de achitare al acestora nu depășește un an. În caz contrar, ele sunt prezentate ca datorii pe termen lung.

Datoriile comerciale sunt recunoscute inițial la valoarea justă și evaluate ulterior la cost amortizat folosind metoda dobânzii efective.

### 2.13 Credite și împrumuturi

Creditele și împrumuturile sunt recunoscute inițial la valoarea justă, minus costurile de tranzacționare înregistrate. Ulterior, creditele și împrumuturile sunt prezentate la cost amortizat; orice diferență dintre sumele încasate (net de costurile de tranzacționare) și valoarea răscumpărării fiind recunoscută în situația rezultatului global, folosind metoda dobânzii efective.

## NOTE LA SITUAȚII FINANCIARE

PENTRU PERIOADA DE GESTIUNE ÎNCHEIATĂ LA 31 DECEMBRIE 2017

*(Toate sumele sunt în MDL, dacă nu este stabilit altfel)*

---

### 2 POLITICI CONTABILE (CONTINUARE)

#### 2.14 Costurile îndatorării

Costurile generale și specifice aferente unui împrumut direct atribuibile achiziției, construcției sau producției de active eligibile, reprezentând acele active care solicită în mod necesar o perioadă substanțială de timp pentru a fi gata în vederea utilizării sale prestabilite sau pentru vânzare, sunt incluse în costurile respectivelor active, până la momentul când aceste active sunt substanțial gata în vederea utilizării prestabilite sau a vânzării acestora.

Toate celelalte costuri aferente împrumutului sunt recunoscute în situația profitului sau pierderii în perioada în care au fost suportate.

#### 2.15 Distribuirea dividendelor

Distribuirea dividendelor către acționarii Companiei este recunoscută ca obligație și este înregistrată în situațiile financiare ale Entității în perioada în care distribuirea dividendelor sunt aprobate de acționarii Entității.

#### 2.16 Beneficiile angajaților

Beneficiile angajaților Entității pe termen scurt includ salariile, bonusurile, plata concediilor, contribuțiilor la asigurările sociale și alte beneficii care sunt recunoscute în momentul în care sunt efectuate. Obligațiile de plată a contribuțiilor în fondurile de pensii sunt recunoscute ca o cheltuială în situația rezultatului global.

În cursul normal al activității sale, Entitatea plătește contribuții în Fondul Social de Stat al Republicii Moldova („FSM”) și în Fondul Asigurării Medicale pentru angajații săi care sunt cetățeni ai Moldovei, pentru pensii, asigurare medicală și indemnizații de șomaj. Toți angajații Entității sunt membri ai FSM și sunt obligați prin lege să efectueze contribuții (incluse în contribuțiile la asigurările sociale) la planul de pensii al Republicii Moldova (un plan de contribuții definit de stat). Toate contribuțiile relevante către planul de pensii de stat sunt recunoscute ca cheltuieli în situația profitului sau pierderii în momentul în care sunt efectuate. Entitatea nu are obligații suplimentare.

Obligația Entității în ceea ce privește beneficiile pe termen lung ale angajaților este valoarea beneficiilor viitoare pe care anumiți angajați au obținut-o în schimbul serviciului lor în perioada anterioară, pentru că beneficiul este redus pentru a determina valoarea sa actuală. Rata de actualizare este rata dobânzii la contul curent câștigat de Companie. Orice câștiguri sau pierderi sunt recunoscute în situația profitului sau pierderii în perioada în care acestea apar.

## NOTE LA SITUAȚII FINANCIARE

PENTRU PERIOADA DE GESTIUNE ÎNCHEIATĂ LA 31 DECEMBRIE 2017

*(Toate sumele sunt în MDL, dacă nu este stabilit altfel)*

---

### 2 POLITICI CONTABILE (CONTINUARE)

#### 2.17 Provizioane

Un provizion este recunoscut în cazul în care, ca urmare a unui eveniment trecut, Entitatea are o obligație legală sau implicită care poate fi estimată în mod fiabil, și este probabil că o ieșire de beneficii economice va fi necesară pentru stingerea obligației.

Provizioanele sunt determinate prin actualizarea fluxurilor de numerar viitoare estimate la rata înainte de impozitare care reflectă evaluările curente de pe piață ale valorii în timp a banilor și riscurile specifice datoriei.

#### 2.18 Recunoașterea veniturilor

Veniturile din vânzarea de bunuri sunt recunoscute în situația profitului sau pierderii atunci când riscurile și beneficiile semnificative aferente dreptului de proprietate au fost transferate la cumpărător. Veniturile din serviciile prestate sunt recunoscute în situația profitului sau pierderii atunci când sunt prestate integral. Veniturile nu sunt recunoscute în cazul în care există incertitudini semnificative în ceea ce privește recuperarea costurilor datorate asociate, sau posibila returnare a mărfurilor.

Entitatea produce și comercializează bunurile sale către distribuitori. Vânzările de bunuri sunt recunoscute atunci când Entitatea a livrat produsele la distribuitor, iar distribuitorul are libertate deplină asupra metodei de distribuire și a prețului de vânzare a mărfurilor, și nu există nici o obligație neîndeplinită, care ar putea afecta acceptarea de către distribuitor a bunurilor. Livrarea are loc atunci când bunurile sunt primite de către distribuitor, acestea fiind acceptate în conformitate cu contractul de vânzare, fiind transmis și riscul deprecierii morale și pierderilor. Bunurile și produsele sunt adesea vândute cu acordarea unei reduceri de preț în baza volumelor achiziționate de distribuitor. Vânzările sunt înregistrate în baza prețului specificat în contractele de vânzare, minus orice reducere. Nu există un element de finanțare, deoarece vânzările sunt efectuate cu un termen de 11-13 de zile pentru efectuarea plății de către distribuitor, ceea ce este în concordanță cu practica existentă pe piață.

#### 2.19 Venituri din dobânzi

Veniturile din dobânzi includ dobânzi din investițiile cu un grad înalt de lichiditate (depozite bancare și hârtii de valoare de stat). Veniturile din dobânzi sunt recunoscute în baza contabilității de angajamente folosind rata inițială a dobânzii.

#### 2.20 Leasing operațional

Plățile efectuate în cadrul leasingului operațional sunt recunoscute în situația profitului sau pierderii în baza metodei liniare pe durata contractului de leasing.



## NOTE LA SITUAȚII FINANCIARE

PENTRU PERIOADA DE GESTIUNE ÎNCHEIATĂ LA 31 DECEMBRIE 2017

*(Toate sumele sunt în MDL, dacă nu este stabilit altfel)*

---

### 2 POLITICI CONTABILE (CONTINUARE)

#### 2.21 Impozitul pe venit curent și amânat

Cheltuiala cu impozitul aferentă perioadei include impozitul curent și impozitul pe venit amânat. Impozitul este recunoscut în situația de profit și pierderi și alte elemente ale rezultatului global, cu excepția cazului în care se referă la elemente recunoscute în alte elemente ale rezultatului global, sau direct în capitalurile proprii. În acest caz, și impozitul aferent este recunoscut în alte elemente ale rezultatului global sau direct în capitalul propriu.

Cheltuiala cu impozitul pe venit curent se calculează pe baza reglementărilor fiscale adoptate la data situației poziției financiare în Republica Moldova, fiind țara în care Entitatea operează și generează venit impozabil. Conducerea evaluează periodic pozițiile din declarațiile fiscale în ceea ce privește situațiile în care reglementările fiscale aplicabile sunt interpretabile. Aceasta constituie provizioane, acolo unde este cazul, pe baza sumelor estimate ca datorate autorităților fiscale.

Impozitul pe venit amânat este recunoscut, pe baza metodei obligației bilanțiere, pentru diferențele temporare intervenite între bazele fiscale ale activelor și datoriilor și valorile contabile ale acestora din situațiile financiare.

Diferențele temporare nu sunt prevăzute pentru recunoașterea inițială a activelor și pasivelor, care nu afectează nici profitul sau pierderea contabilă, nici pe cel (cea) fiscal(ă), în măsura în care acestea nu vor fi reversate în viitorul apropiat.

Impozitul pe venit amânat este determinat pe baza ratelor de impozitare (și a legilor) adoptate sau adoptate în mare măsură până la data situației poziției financiare, și care urmează să fie aplicate în perioada în care creanțele privind impozitul pe venit amânat vor fi valorificate sau datoriile privind impozitul pe venit amânat vor fi achitate.

Creanțele și datoriile privind impozitul pe venit amânat sunt compensate atunci când există dreptul legal aplicabil de a compensa creanțele fiscale curente cu datoriile fiscale curente, și când creanțele și datoriile privind impozitul pe venit amânat se referă la impozite pe venit impuse de aceeași autoritate fiscală, fie aceleași entități impozabile, fie unor entități impozabile diferite, dacă există intenția de a compensa soldurile pe o bază netă.

## NOTE LA SITUAȚII FINANCIARE

PENTRU PERIOADA DE GESTIUNE ÎNCHEIATĂ LA 31 DECEMBRIE 2017

*(Toate sumele sunt în MDL, dacă nu este stabilit altfel)*

---

### 2 POLITICI CONTABILE (CONTINUARE)

#### 2.22 Segmentul de raportare

Segmentele operaționale sunt raportate după același principiu în care se face raportarea internă către persoana sau persoanele cu răspundere de luare a deciziilor operaționale. Aceste funcții îi revin Consiliului de Administrație al EBI International N.V., care este responsabil pentru alocarea resurselor și evaluarea performanței segmentelor operaționale și luarea deciziilor strategice.

Un segment este o componentă distinctivă a Entității, responsabil fie în furnizarea de produse conexe sau servicii (segment de activitate), sau în furnizarea de produse sau servicii într-un mediu economic specific (segment geografic), care este supus unor riscuri diferite de cele ale altor segmente. Segmentele de activitate sunt determinate pe baza structurii de raportare internă. Pentru raportarea internă, Entitatea are doua segmente de raportare.

Pe parcursul anului Compania a avut atâta vânzări locale cât și exporturi (România, Ucraina, ș.a.) Structura vânzărilor în 2016 și 2017 a fost următoarea:

	<u>2017</u>		<u>2016</u>	
	<b>Export</b>	<b>Local</b>	<b>Export</b>	<b>Local</b>
Venituri din vânzări	3.23%	96.77%	4.06%	95.94%
Costul vânzărilor	5.28%	94.72%	6.14%	93.86%

**3 STANDARDE NOI SAU REVIZUITE ȘI INTERPRETĂRI**

**(a) Standardele în vigoare pentru perioade anuale începînd cu sau după 1 ianuarie 2016:**

- **Clarificarea metodelor acceptabile de amortizare - Amendamente la IAS 16 și IAS 38.**

În acest amendament, IASB a clarificat faptul că utilizarea metodelor bazate pe venituri pentru a calcula amortizarea unui activ nu sunt adecvate, deoarece veniturile generate de o activitate care implică utilizarea unui activ reflectă, în general, altele decât consumul beneficiilor economice încorporate în respectivul activ.

- **Îmbunătățirile anuale aduse IFRS 2014.**

Îmbunătățirile constau în modificări la patru standarde.

IFRS 5 a fost modificat pentru a lămuri că modificarea modului de eliminare (reclasificarea din "deținute pentru vânzare" în "deținute pentru distribuție" sau vice versa) nu constituie o modificare în planul de vânzare sau de distribuție, și nu trebuie să fie recunoscută ca atare.

Îmbunătățirea IFRS 7 constă în prevederi suplimentare care ar facilita determinarea de către conducerea entității dacă condițiile stipulate într-un acord pentru deservirea unui activ financiar care a fost transferat, reprezintă implicarea continuă cum prevede IFRS 7. Îmbunătățirea clarifică, de asemenea, faptul că informațiile prezentate privind compensarea conform IFRS 7 nu sunt necesare, în mod special, pentru toate perioadele de raportare interimare, cu excepția cazurilor când IAS 34 prevede altfel.

Îmbunătățirea IAS 19 clarifică faptul că pentru obligațiile privind beneficiile postangajare, deciziile privind rata de actualizare, existența unei piețe active a obligațiunilor corporative, sau utilizarea drept comparație a titlurilor de valoare de stat, trebuie să se bazeze pe moneda funcțională a acestor obligațiuni, și pe faptul în ce teritoriu apar acestea. IAS 34 va necesita o referință exactă în situațiile financiare interimare atunci când se menționează "informații prezentate în altă parte în raportul financiar interimar".

- **Amendamente la IAS 1 privind Inițiativa de Prezentare.**

Standardul a fost modificat pentru a clarifica conceptul pragului de semnificație și explică faptul că o entitate nu trebuie să prezinte adițional informații cerute de IFRS dacă prezentarea acestor informații nu este semnificativă, chiar dacă IFRS conțin o listă de cerințe specifice sau cerințe minime de prezentare a informației. Standardul include noi prevederi privind subtotalurile în situațiile financiare, în special, subtotalurile (a) trebuie să fie alcătuite din elemente ce cuprind valori recunoscute și evaluate în conformitate cu IFRS; (b) să fie prezentate și marcate într-un mod clar și ușor de înțeles; (c) să corespundă de la o perioadă la alta; și (d) să nu fie afișate cu mai multă importanță decât subtotalurile și totalurile cerute de standardele IFRS.

## NOTE LA SITUAȚII FINANCIARE

PENTRU PERIOADA DE GESTIUNE ÎNCHEIATĂ LA 31 DECEMBRIE 2017

*(Toate sumele sunt în MDL, dacă nu este stabilit altfel)*

---

### 3 STANDARDE NOI SAU REVIZUITE ȘI INTERPRETĂRI (CONTINUARE)

**(b) Noi standarde și interpretări emise, care sunt obligatorii pentru perioadele anuale începând cu sau după 1 ianuarie 2017 și pe care Compania nu le-a adoptat înainte de termen:**

Au fost emise anumite noi standarde și interpretări obligatorii pentru perioadele anuale începând cu sau după 1 ianuarie 2017 sau mai târziu, și pe care Entitatea nu le-a adoptat înainte de termen. Entitatea estimează că aceste standarde și interpretări nu vor avea impact semnificativ asupra situațiilor sale financiare:

- **IFRS 9, Instrumente financiare: Clasificare și Evaluare (modificat în iulie 2014 și în vigoare pentru perioadele anuale începând cu 1 ianuarie 2018).** Principalele caracteristici ale standardului sunt următoarele:

- Activele financiare trebuie clasificate în trei categorii: cele care vor fi măsurate ulterior la costul amortizat, cele care vor fi măsurate ulterior valoarea justă prin rezultatul global și cele care vor fi măsurate ulterior la valoarea justă prin situația profitului sau pierderii.
- Clasificarea ca și datorii financiare depinde de modelul de afaceri al entității pentru gestionarea instrumentelor sale financiare și în condițiile în care caracteristicile contractuale ale fluxului de numerar reprezintă plăți singulare ale principalului și dobânzii. Un instrument este ulterior măsurat numai la costul amortizat dacă este un instrument de debit și atât (i) obiectivul modelului de afaceri al entității este de a deține activul pentru a colecta fluxurile de numerar contractuale, cât și (ii) fluxurile de numerar contractuale ale activului reprezintă numai plăți ale datoriei. Activele financiare care nu generează fluxuri de numerar, anume plăți singulare ale principalului și dobânzii, trebuie recunoscute la valoare justă prin situația rezultatului global (de exemplu, derivatele). Derivatele încorporate numai sunt separate de instrumentele financiare, însă vor fi incluse în evaluarea condiției plății singulare a principalului și dobânzii.
- Investițiile în instrumente de capitaluri proprii vor fi măsurate la valoarea justă. Instrumentele de capitaluri proprii care sunt deținute pentru comercializare vor fi măsurate la valoarea justă prin situația rezultatului global. Pentru toate celelalte titluri de participare, poate fi făcută o alegere irevocabilă la recunoașterea inițială, însă numai pentru titlurile care nu sunt deținute pentru comercializare.
- Cele mai multe cerințe din IAS 39 pentru clasificarea și măsurarea datoriilor financiare au fost preluate neschimbate în IFRS 9. Principala modificare se referă la faptul că o entitate va fi obligată să prezinte efectele schimbărilor asupra

3 STANDARDE NOI SAU REVIZUITE ȘI INTERPRETĂRI (CONTINUARE)

**(b) Noi standarde și interpretări emise, care sunt obligatorii pentru perioadele anuale începând cu sau după 1 ianuarie 2017 și pe care Compania nu le-a adoptat înainte de termen (continuare):**

propriului risc de credit al datoriilor financiare măsurate la valoarea justă prin situația profitului sau pierderii în rezultatul global.

- IFRS 9 introduce un model nou pentru recunoașterea pierderilor din depreciere – modelul pierderilor de credit așteptate. Există o abordare în "trei etape", care se bazează pe modificarea calității de credit a activelor financiare de la recunoașterea inițială. În practică, noile norme înseamnă că entitățile vor trebui să înregistreze o pierdere imediată egală cu pierderile de credit așteptate pe 12 luni la recunoașterea inițială a activelor financiare care nu au credite depreciate (sau durata de viață a pierderilor de credit așteptate pentru creanțe comerciale). În cazul în care a existat o creștere semnificativă a riscului de credit, deprecierea este măsurată cu ajutorul duratei de viață a pierderilor de credit așteptate, mai degrabă decât potrivit modelului pierderilor de credit cu o durată de 12 luni. Modelul include simplificări operaționale pentru leasing și creanțe comerciale.
- Cerințele contabile cu privire la hedging (engl. hedge accounting) au fost modificate pentru a alinia contabilitatea mai strâns cu managementul riscului. Standardul oferă entităților posibilitatea alegerii politicii contabile, respectiv între a aplica cerințele contabilității cu privire la hedging potrivit prevederilor IFRS 9 și a continua aplicarea IAS 39 tuturor hedging-urilor, deoarece standardul în prezent nu se referă la contabilitatea de acoperire a riscurilor de macro hedging.
- **IFRS 15, Venituri din contractele cu Clienții (emis la 28 mai 2014, cu aplicare pentru perioade anuale începând la sau după 1 ianuarie 2018).** Noul standard introduce principiul de bază conform căruia veniturile trebuie să fie recunoscute atunci când bunurile sau serviciile sunt transferate clientului, la prețul tranzacției. Orice bunuri sau servicii distincte, care sunt incluse într-un pachet, trebuie să fie recunoscute separat și orice reduceri sau rabaturi din prețul contractului trebuie să fie în general alocate elementelor separate. În cazul în care contravaloarea variază din diverse motive, sumele minime trebuie să fie recunoscute în cazul în care nu există un risc semnificativ de reversare. Cheltuielile efectuate pentru a asigura contractele cu clienții trebuie să fie capitalizate și amortizate pe perioada în care beneficiile contractului sunt consumate.

## NOTE LA SITUAȚII FINANCIARE

PENTRU PERIOADA DE GESTIUNE ÎNCHEIATĂ LA 31 DECEMBRIE 2017

*(Toate sumele sunt în MDL, dacă nu este stabilit altfel)*

---

### 3 STANDARDE NOI SAU REVIZUITE ȘI INTERPRETĂRI (CONTINUARE)

**(b) Noi standarde și interpretări emise, care sunt obligatorii pentru perioadele anuale începând cu sau după 1 ianuarie 2017 și pe care Compania nu le-a adoptat înainte de termen (continuare):**

- **Amendamente la IFRS 15, Venituri din contracte cu Clienții (emis la 12 aprilie 2016, cu aplicare pentru perioade anuale începând la sau după 1 ianuarie 2018).** Amendamentele nu modifică principiile fundamentale ale Standardului, însă aduc clarificări referitoare la modul în care ele urmează a fi aplicate. Amendamentele aduc clarificări cu privire la modul de identificare a unei obligațiuni de performanță (promisiunea de a transmite un bun sau serviciu către un client) în conținutul unui contract; cum să se determine dacă o companie are rolul de beneficiar principal (prestatorul de bunuri sau servicii) sau este un agent (responsabil de gestionarea procesului de furnizare a bunului sau serviciului); și cum se determină dacă venitul obținut din acordarea unei licențe trebuie să fie recunoscut la un moment în timp sau pe durata contractului, în funcție de momentul îndeplinirii obligației conform contractului. Pe lângă aceste clarificări, amendamentele includ două tipuri de asistență pentru a reduce costul și nivelul de complexitate pentru o companie care aplică pentru prima dată acest Standard.
- **IFRS 16 Leasing" (emise în ianuarie 2016 cu aplicare pentru perioade anuale începând cu 1 ianuarie 2019).** Noul standard prevede principiile aferente recunoașterii, evaluării, prezentării și dezvăluirii contractelor de leasing. Toate contractele de leasing se rezumă la faptul că locatarul obține dreptul de a utiliza un activ din momentul încheierii contractului de leasing și de asemenea dreptul la obținerea finanțării, în cazul în care plățile de leasing sunt efectuate în într-o anumită perioadă de timp. Prin urmare, IFRS 16 elimină clasificarea de leasing ca fiind operațional sau financiar așa cum este cerut de IAS 17 și, în schimb, introduce un model contabil unic aferent operațiilor de leasing a locatarului. Locatari vor fi obligați să recunoască: (a) activele și datoriile aferente tuturor contractelor de leasing cu un termen mai mare de 12 luni, cu excepția cazului în care activul de bază este de valoare nesemnificativă; și (b) reflectarea amortizării activelor de leasing separat de dobânda aferentă contractelor de leasing în situația de profit și pierdere. IFRS 16 continuă aplicarea cerințelor contabile față de locator prevăzute în IAS 17. Astfel, locatorul continuă să clasifice contractele sale de leasing ca leasing operațional sau leasing financiar, și, prin urmare, să le reflecte în contabilitate în mod diferit.
- Amendamente la IAS 7 „Situațiile fluxurilor de trezorerie” – Inițiativa privind cerința de prezentare (aplicabil pentru perioadele anuale începând cu sau după 1 ianuarie 2017).
- **Recunoașterea activelor privind impozitul amânat pentru Pierderi nerealizate**  
- Amendamente la IAS 12 (emis în ianuarie 2016 cu aplicare pentru perioade anuale începând cu 1 ianuarie 2017). Acest amendament a clarificat cerințele privind recunoașterea activelor privind impozitul amânat pentru pierderi nerealizate aferente

## NOTE LA SITUAȚII FINANCIARE

PENTRU PERIOADA DE GESTIUNE ÎNCHEIATĂ LA 31 DECEMBRIE 2017

*(Toate sumele sunt în MDL, dacă nu este stabilit altfel)*

---

### 3 STANDARDE NOI SAU REVIZUITE ȘI INTERPRETĂRI (CONTINUARE)

**(b) Noi standarde și interpretări emise, care sunt obligatorii pentru perioadele anuale începând cu sau după 1 ianuarie 2017 și pe care Compania nu le-a adoptat înainte de termen (continuare):**

titlurilor de creanță. Entitatea va trebui să recunoască activul privind impozitul amânat pentru pierderile nerealizate care apar ca urmare a scontării fluxurilor de numerar ale instrumentelor de împrumut aplicând rata dobânzii de piață, chiar dacă entitatea își propune să rețină acest instrument până la scadență și după obținerea sumei principale, achitarea impozitelor nu va prevedea. Beneficiul economic concretizat în activul privind impozitul amânat rezultă din capacitatea deținătorului instrumentului de datorie pentru a obține câștiguri viitoare (luând în considerare efectul scontării) fără plata taxelor pe aceste câștiguri.

- **Inițiativa Dezvăluirea - Amendamente la IAS 7 (emis la data de 29 ianuarie 2016 cu aplicare pentru perioade anuale începând cu 1 ianuarie 2017)** Modificările din IAS 7 vor necesita dezvăluirea reconcilierii mișcărilor în datorii aferente activității financiare.

### 4 ESTIMĂRI ȘI RAȚIONAMENTE CONTABILE CRITICE

Estimările și raționamentele sunt evaluate continuu și au la bază experiența istorică și alți factori, inclusiv anticipările privind evenimente viitoare care sunt considerate rezonabile în condițiile date.

#### 4.1 Estimări și ipoteze contabile critice

Entitatea elaborează estimări și ipoteze referitoare la viitor. Estimările contabile rezultate vor fi, prin definiție, rareori egale cu rezultatele reale corespunzătoare. Estimările și ipotezele pentru care există un risc considerabil de a determina ajustări semnificative ale valorii contabile a activelor și pasivelor în anul financiar următor sunt abordate în cele ce urmează:

##### a) *Duratele de viață utilă a imobilizărilor corporale*

Estimările cu privire la durata de viață utilă a imobilizărilor corporale sunt prezentate în politicile contabile în nota 2.3 iar cheltuielile privind amortizarea sunt prezentate în nota 5. Majorarea duratei de viață utilă unui activ sau a valorii reziduale a acestuia ar rezulta în reducerea cheltuielilor de amortizare. Durata de viață utilă a elementelor de imobilizări corporale este determinată de către Conducere în momentul în care activul este achiziționat și este revizuită anual. Estimările se bazează pe date istorice cu active similare, precum și anticiparea unor evenimente viitoare, care ar putea avea un impact asupra activelor, cum ar fi schimbări tehnologice.

## NOTE LA SITUAȚII FINANCIARE

**PENTRU PERIOADA DE GESTIUNE ÎNCHEIATĂ LA 31 DECEMBRIE 2017**

***(Toate sumele sunt în MDL, dacă nu este stabilit altfel)***

---

### ESTIMĂRI ȘI RAȚIONAMENTE CONTABILE CRITICE (CONTINUARE)

În cazul în care durata de viață utilă a elementelor de imobilizări corporale ar varia cu +/- 5% față de estimările Conducerii, valoarea contabilă a acestora ar fi cu 4,745,660 MDL mai mare sau mai mică (2016: 5,140,093 MDL).

*b) Valoarea justă a creanțelor*

Cheltuielile pentru deprecierea creanțele comerciale reflectă estimările Conducerii privind pierderile din incapacității clienților Entității de a efectua plățile pentru aceste creanțe comerciale. Estimarea deprecierei creanțelor comerciale se bazează pe date istorice privind clienții Entității, analiza pe termeni de scadeță și experiența de casare a creanțelor.

#### **4.2 Raționamente critice utilizate la aplicarea politicilor contabile ale Entității**

*a) Riscul de țară*

Operațiunile Entității sunt supuse riscului de țară care încorporează riscurile economice, politice, sociale și inerente în afaceri în Republica Moldova. Aceste riscuri includ aspecte care rezultă din politicile de guvernare, condițiile economice, impunerea sau modificarea unor taxe și reglementări, precum și fluctuațiile cursului de schimb valutar. Situațiile financiare reflectă estimările Conducerii privind impactului mediului de afaceri din Republica Moldova vis-a-vis de activitatea Entității și poziția financiară a acesteia.

*b) Riscul de impozitare*

Sistemul fiscal din Republica Moldova este subiectul unor interpretări variate și modificări permanente, care pot fi aplicate retroactiv. În anumite circumstanțe, autoritățile fiscale pot fi agresive și arbitrare în evaluarea penalităților și dobânzilor fiscale. Mai mult decât atât, autoritățile fiscale pot face judecăți arbitrare cu privire la activitatea de afaceri și la tranzacții, inclusiv clasificarea arbitrară a activităților Entității atunci când baza de reglementare pentru această decizie este considerată insuficientă. Astfel, raționamentele critice ale Conducerii în gestionarea afacerilor și tranzacțiilor Entității ar putea să nu coincidă cu cele ale autorităților fiscale. Deși impozitul efectiv calculat pentru o tranzacție poate fi minim, penalitățile ar putea să fie semnificative, deoarece acestea sunt calculate pe baza valorii tranzacției. Perioadele care nu au fost verificate de către autoritățile fiscale rămân deschise controlului fiscal și vama în vederea determinării obligației fiscale pentru următorii patru ani.

*c) Continuitatea activității*

Aceste situații financiare au fost întocmite presupunând că Entitatea își va continua activitatea, și, prin urmare, ajustări referitoare la această incertitudine nu fost incluse în aceste situații financiare.



**NOTE LA SITUAȚII FINANCIARE**

**PENTRU PERIOADA DE GESTIUNE ÎNCHEIATĂ LA 31 DECEMBRIE 2017**

***(Toate sumele sunt în MDL, dacă nu este stabilit altfel)***

**5 IMOBILIZĂRI CORPORALE**

	<b><u>1 Ianuarie 2016</u></b>	<b><u>Intrări</u></b>	<b><u>Ieșiri</u></b>	<b><u>Transferări</u></b>	<b><u>31 Decembrie 2016</u></b>
<b>Cost</b>					
Terenuri	1,463,955	-	-	-	1,463,955
Clădiri	206,022,716	220,409	-	983,064	207,226,189
Infrastructură	35,070,103	254,155	(2,408)	49,537	35,371,387
Utilaje și echipamente	735,709,024	5,314,782	(989,151)	14,920,514	754,955,169
Vehicule	31,772,313	3,204,599	(3,363,494)	-	31,613,418
Mobilier și alte echipamente	21,454,125	4,184,009	(397,212)	-	25,240,922
Echipamente pentru vânzări și marketing	167,519,354	12,615,888	(13,459,598)	1,746,483	168,422,127
Calculatoare	4,745,846	596,826	(303,112)	-	5,039,560
Alte active	11,735,565	1,359,014	(226,540)	-	12,868,039
Ambalaje returnabile	88,084,942	28,718,729	(30,776,263)	-	86,027,408
Active în curs de execuție/construcție și utilaj destinat instalării	<u>5,542,613</u>	<u>18,603,804</u>	<u>-</u>	<u>(17,699,598)</u>	<u>6,446,819</u>
<b>Total</b>	<b><u>1,309,120,556</u></b>	<b><u>75,072,215</u></b>	<b><u>(49,517,778)</u></b>	<b><u>-</u></b>	<b><u>1,334,674,993</u></b>

Notele de la paginile 6- 46 sunt parte integrantă din aceste situații financiare.

## NOTE LA SITUAȚII FINANCIARE

PENTRU PERIOADA DE GESTIUNE ÎNCHEIATĂ LA 31 DECEMBRIE 2017

*(Toate sumele sunt în MDL, dacă nu este stabilit altfel)*

---

### 5 IMOBILIZĂRI CORPORALE (CONTINUARE)

	<u>1 Ianuarie 2016</u>	<u>Intrări</u>	<u>Ieșiri</u>	<u>31 Decembrie 2016</u>
<b>Amortizarea acumulată</b>				
Clădiri	80,533,695	7,342,631	-	87,876,326
Infrastructură	24,461,488	1,495,214	(2,408)	25,954,294
Utilaje și echipamente	572,371,189	50,257,426	(989,148)	621,639,467
Vehicule	24,432,553	4,166,978	(3,363,494)	25,236,037
Mobilier și alte echipamente	11,198,473	6,509,671	(397,081)	17,311,063
Echipamente pentru vânzări și marketing	133,719,734	19,060,119	(13,451,085)	139,328,768
Calculatoare	4,178,787	500,962	(292,824)	4,386,925
Alte active	6,040,644	1,890,217	(226,540)	7,704,321
Ambalaje returnabile	<u>49,630,640</u>	<u>11,558,478</u>	<u>(11,597,436)</u>	<u>49,591,682</u>
<b>Total</b>	<u>906,567,203</u>	<u>102,781,696</u>	<u>(30,320,016)</u>	<u>979,028,883</u>
<b>Valoarea contabilă</b>	<u>402,553,353</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>355,646,110</u>

## NOTE LA SITUAȚII FINANCIARE

PENTRU PERIOADA DE GESTIUNE ÎNCHEIATĂ LA 31 DECEMBRIE 2017

*(Toate sumele sunt în MDL, dacă nu este stabilit altfel)*

---

### 5 IMOBILIZĂRI CORPORALE (CONTINUARE)

	<u>1 Ianuarie 2017</u>	<u>Intrări</u>	<u>Ieșiri</u>	<u>Transferări</u>	<u>31 Decembrie 2017</u>
<b>Cost</b>					
Terenuri	1,463,955	-	-	-	1,463,955
Clădiri	207,226,189	683,940	-	3,049,424	210,959,553
Infrastructură	35,371,387	209,187	(10,184)	-	35,570,390
Utilaje și echipamente	754,955,169	3,442,054	(692,817)	14,499,505	772,203,911
Vehicule	31,613,418	-	(1,479,721)	-	30,133,697
Mobilier și alte echipamente	25,240,922	9,650,999	(589,575)	173,496	34,475,842
Echipamente pentru vânzări și marketing	168,422,127	11,988,383	(26,849,052)	585,059	154,146,517
Calculatoare	5,039,560	314,101	(294,413)	193,495	5,252,743
Alte active	12,868,039	1,077,869	(357,633)	-	13,588,275
Ambalaje returnabile	86,027,408	32,887,968	(25,833,106)	634,869	93,717,139
Active în curs de execuție/construcție și utilaj destinat instalării	<u>6.446.819</u>	<u>17.788.413</u>	<u>-</u>	<u>(19.135.848)</u>	<u>5.099.384</u>
<b>Total</b>	<b><u>1.334.674.993</u></b>	<b><u>78.042.914</u></b>	<b><u>(56.106.501)</u></b>	<b><u>-</u></b>	<b><u>1.356.611.406</u></b>

## NOTE LA SITUAȚII FINANCIARE

PENTRU PERIOADA DE GESTIUNE ÎNCHEIATĂ LA 31 DECEMBRIE 2017

*(Toate sumele sunt în MDL, dacă nu este stabilit altfel)*

---

### 5 IMOBILIZĂRI CORPORALE (CONTINUARE)

	<u>1 Ianuarie 2017</u>	<u>Intrări</u>	<u>Ieșiri</u>	<u>31 Decembrie 2017</u>
<b>Amortizarea acumulată</b>				
Clădiri	87,876,326	7,501,734		95,378,060
Infrastructură	25,954,294	1,236,281	(10,184)	27,180,391
Utilaje și echipamente	621,639,467	46,816,639	(692,818)	667,763,288
Vehicule	25,236,037	3,096,732	(1,479,721)	26,853,048
Mobilier și alte echipamente	17,311,063	5,991,750	(589,576)	22,713,237
Echipamente pentru vânzări și marketing	139,328,768	15,499,204	(26,584,215)	128,243,757
Calculatoare	4,386,925	450,015	(294,413)	4,542,527
Alte active	7,704,321	1,886,194	(357,634)	9,232,881
Ambalaje returnabile	<u>49,591,682</u>	<u>12,315,977</u>	<u>(8,799,287)</u>	<u>53,108,372</u>
<b>Total</b>	<b>979,028,883</b>	<b>94,794,526</b>	<b>(38,807,848)</b>	<b>1,035,015,561</b>
<b>Valoarea contabilă netă</b>	<b><u>355,646,110</u></b>			<b><u>321,595,845</u></b>

La data de 31 Decembrie 2017, Entitatea nu deține active plasate în gaj.

## NOTE LA SITUAȚII FINANCIARE

PENTRU PERIOADA DE GESTIUNE ÎNCHEIATĂ LA 31 DECEMBRIE 2017  
(Toate sumele sunt în MDL, dacă nu este stabilit altfel)

## 5 IMOBILIZĂRI CORPORALE (CONTINUARE)

## Elemente de imobilizări corporale amortizate integral

La 31 Decembrie 2017 imobilizările corporale includ elemente de imobilizări corporale amortizate integral dar utilizate de către Companie, în valoare de 620,104,885 MDL (31 Decembrie 2016: 541,395,928 MDL). În principal, elemente de imobilizări corporale amortizate integral includ: ambalaje returnabile în valoare de 34,597,600 MDL (31 Decembrie 2016: 32,680,213 MDL), linia de îmbuteliere în sticle în valoare de de 35,720,942 MDL (31 Decembrie 2016: 35,720,942 MDL), linia de îmbuteliere în butoaie în valoare de 12,598,718 MDL (31 Decembrie 2016 : 12,598,718 MDL), mașina de spalat sticlele 11,779,324 MDL (31 Decembrie 2016: 11,779,324 MDL ) și echipamentele pentru vânzare și marketing în valoare de 116,094,549 MDL (31 Decembrie 2016: 110,996,503 MDL).

## 6 IMOBILIZĂRI NECORPORALE

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>Cost</b>		
La 1 Ianuarie	18,749,516	18,098,972
Intrări	262,991	650,544
Ieșiri	(1,174,599)	-
<b>La 31 Decembrie</b>	<b>17,837,908</b>	<b>18,749,516</b>
<b>Amortizarea acumulată</b>		
La 1 Ianuarie	(16,057,423)	(14,824,145)
Cheltuiala cu amortizarea	(980,615)	(1,233,278)
Ieșiri	1,174,599	-
<b>La 31 Decembrie</b>	<b>(15,863,439)</b>	<b>(16,057,423)</b>
<b>Valoarea contabilă netă</b>		
La 1 Ianuarie	<u>2,692,092</u>	<u>3,274,827</u>
La 31 Decembrie	<u>1,974,469</u>	<u>2,692,093</u>

## NOTE LA SITUAȚII FINANCIARE

PENTRU PERIOADA DE GESTIUNE ÎNCHEIATĂ LA 31 DECEMBRIE 2017  
*(Toate sumele sunt în MDL, dacă nu este stabilit altfel)*

## 7 STOCURI

	<u>31 Decembrie 2017</u>	<u>31 Decembrie 2016</u>
Materii prime la cost	21,227,340	28,615,578
Materialele de ambalare (altele decât sticle și cutii)	15,823,241	18,514,959
Piese de schimb	13,905,084	18,212,585
Producție finită	5,778,139	13,871,556
Producție în curs de execuție, la cost	9,135,790	9,764,631
Mărfuri	1,062,338	1,469,221
Alte stocuri	<u>734.752</u>	<u>785.394</u>
	<u>67,666,684</u>	<u>91,233,924</u>

Valoarea provizionului pentru stocuri la 31 Decembrie 2017 este de 2,739,796 lei (2016: 2,022,484 lei).

## 8 CREANȚE COMERCIALE ȘI ALTE CREANȚE

	<u>31 Decembrie 2017</u>	<u>31 Decembrie 2016</u>
Creanțe comerciale	75,735,901	68,172,261
Creanțele cu părți afiliate (Nota 25)	<u>328,147</u>	<u>814,769</u>
Creanțe comerciale – net	<u>76,064,048</u>	<u>68,987,030</u>

Analiza vechimii creanțelor comerciale este următoarea:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>Performante</b>	34,510,451	50,285,596
<b>Restante, dar nedepreciate</b>		
Sub 30 de zile	23,990,443	18,701,434
Mai mari de 30 zile	<u>17,563,154</u>	<u>-</u>
Total restante, dar nedepreciate	41,553,597	18,701,434
<b>Total</b>	<u>76,064,048</u>	<u>68,987,030</u>

Calitatea activelor financiare care nu sunt restante și nici depreciate pot fi evaluate prin referire la informații istorice despre contrapărți. Aceste contrapărți nu au un rating de credit extern și sunt clienții existenți (mai mult de 6 luni), cu nici o implicație negativă în trecut. Creanțele de la distribuitori sunt asigurate prin garanții bancare obținute în favoarea Companiei de pînă la nivelul de 100% din totalul creanțelor comerciale (31 decembrie 2016: 100%) în favoarea Entității din partea clienților.

**EFES VITANTA MOLDOVA BREWERY S.A.**

**NOTE LA SITUAȚII FINANCIARE**

**PENTRU PERIOADA DE GESTIUNE ÎNCHEIATĂ LA 31 DECEMBRIE 2017**

***(Toate sumele sunt în MDL, dacă nu este stabilit altfel)***

---

**9 NUMERAR ȘI ECHIVALENTE DE NUMERAR**

	<b><u>31 Decembrie 2017</u></b>	<b><u>31 Decembrie 2016</u></b>
Numerar	5,095	468
Disponibilități în bănci:		
- Depozite bancare la vedere	58,811,422	12,897,141
- Depozite bancare la termen	<u>133,381,560</u>	<u>119,888,400</u>
	<u>192,198,077</u>	<u>132,786,009</u>

**10 ALTE ACTIVE PE TERMEN SCURT**

	<b><u>31 Decembrie 2017</u></b>	<b><u>31 Decembrie 2016</u></b>
Cheltuieli în avans	2,163,991	2,145,097
Avansuri acordate furnizorilor	2,336,356	464,278
Alte creanțe	<u>1,498,235</u>	<u>7,116,833</u>
	<u>5,998,582</u>	<u>9,726,208</u>

Alte creanțe includ decontări cu bugetul privind alte taxe în sumă de 1,348,654 MDL (31 decembrie 2016: 1,905,533 MDL).

NOTE LA SITUAȚII FINANCIARE

PENTRU PERIOADA DE GESTIUNE ÎNCHEIATĂ LA 31 DECEMBRIE 2017  
(Toate sumele sunt în MDL, dacă nu este stabilit altfel)

**11 CAPITAL SOCIAL**

Numărul total de acțiuni ordinare autorizate este de 1,600 mii de acțiuni (31 decembrie 2017: 1,600 mii de acțiuni), cu o valoare nominală de 25 MDL pentru o acțiune (31 decembrie 2016: 25 MDL pentru o acțiune).

În 2017 Entitatea a declarat dividende în valoare de 37.31 MDL pe acțiune, cu un total de 59,698,914 MDL din profitul anului 2016 (2015: 42,222,778 MDL).

Structura acționarilor este următoarea:

	<u>2017</u>		<u>2016</u>	
	Procentaj,		Procentaj,	
	<u>Suma</u>	<u>%</u>	<u>Suma</u>	<u>%</u>
Efes Breweries International B.V.	38,742,523	96.861	38,739,000	96.85
Alți acționari	<u>1,255,550</u>	<u>3.139</u>	<u>1,259,073</u>	<u>3.15</u>
	<u>39,998,073</u>	<u>100</u>	<u>39,998,073</u>	<u>100</u>

**12 DATORII COMERCIALE ȘI ALTE DATORII**

	<u>31 Decembrie 2017</u>	<u>31 Decembrie 2016</u>
Datorii comerciale	53,503,360	48,504,036
Sume datorate părților afiliate (Nota 25)	12,229,284	11,860,546
Sume datorate pentru achiziția imobilizărilor corporale	2,988,878	2,937,112
Avansuri primite	<u>139,087</u>	<u>253,558</u>
	<u>68,860,609</u>	<u>63,555,252</u>



**EFES VITANTA MOLDOVA BREWERY S.A.**

**NOTE LA SITUAȚII FINANCIARE**

**PENTRU PERIOADA DE GESTIUNE ÎNCHEIATĂ LA 31 DECEMBRIE 2017**  
***(Toate sumele sunt în MDL, dacă nu este stabilit altfel)***

**13 ALTE DATORII CURENTE**

	<b><u>31 Decembrie 2017</u></b>	<b><u>31 Decembrie 2016</u></b>
Datorii privind impozitele, altele decât impozitul pe venit	9,320,667	9,380,594
Sume datorate acționarilor	2,847,191	2,802,317
Datorii privind concediile neutilizate	1,042,250	1,411,295
Datorii privind remunerarea muncii	3,716,882	748,398
Alte datorii	<u>1,891,332</u>	<u>1,366,352</u>
	<b><u>18,818,322</u></b>	<b><u>15,708,956</u></b>

Alte datorii curente includ provizionul pentru pensii în valoare de 775,815 MDL (31 decembrie 2016: 855,019 MDL).

**14 IMPOZITUL PE VENIT AMÂNAT**

Analiza creanțelor și datoriilor privind impozitul pe profit amânat este următoarea:

	<b><u>2017</u></b>	<b><u>2016</u></b>
<u>Creanțe privind impozitul pe venit amânat:</u>		
- Creanțe privind impozitul pe venit amânat de a fi recuperate în termen de peste 12 luni	546,943	523,415
<u>Datorii privind impozitul pe venit amânat:</u>		
- Datorii privind impozitul pe venit amânat de a fi recuperate în termen de peste 12 luni	<u>5,355,877</u>	<u>6,417,235</u>
<b>Datorii privind impozitul pe venit amânat (net)</b>	<b><u>4,808,934</u></b>	<b><u>5,893,820</u></b>

Modificarea brută în contul de impozit pe venit amânat este următoarea:

	<b><u>2017</u></b>	<b><u>2016</u></b>
La 1 ianuarie	5,893,820	7,818,136
Venit privind impozitul pe venit amânat reflectat în situația profitului sau pierderii și alte elemente ale rezultatului global (Nota 23)	<u>(1,084,886)</u>	<u>(1,924,316)</u>
<b>La 31 decembrie</b>	<b><u>4,808,934</u></b>	<b><u>5,893,820</u></b>

## NOTE LA SITUAȚII FINANCIARE

PENTRU PERIOADA DE GESTIUNE ÎNCHEIATĂ LA 31 DECEMBRIE 2017  
*(Toate sumele sunt în MDL, dacă nu este stabilit altfel)*

---

## IMPOZITUL PE VENIT AMÂNAT (CONTINUARE)

Modificarea în creanțe și datorii privind impozitul pe venit amânat în decursul anului este următoarea:

<b>Active privind impozitul pe venit amânat</b>	<b><u>Provizioane</u></b>	<b><u>Total</u></b>
<b>La 1 ianuarie 2016</b>	(639,708)	(613,102)
Venitul în situația profitului sau pierderii și alte elemente ale rezultatului global	<u>116,293</u>	<u>(26,606)</u>
<b>La 31 decembrie 2016</b>	<u>(523,415)</u>	<u>(639,708)</u>
Cheltuiala în situația profitului sau pierderii și alte elemente ale rezultatului global	<u>(23,528)</u>	<u>116,293</u>
<b>La 31 decembrie 2017</b>	<u>(546,943)</u>	<u>(523,415)</u>
	<b><u>Deprecierea scopuri fiscale</u></b>	<b><u>Total</u></b>
<b>La 1 ianuarie 2016</b>	8,457,844	8,496,768
Venitul în situația profitului sau pierderii și alte elemente ale rezultatului global	<u>(2,040,609)</u>	<u>(38,924)</u>
<b>La 31 Decembrie 2016</b>	<u>6,417,235</u>	<u>8,457,844</u>
Venitul în situația profitului sau pierderii și alte elemente ale rezultatului global	<u>(1,061,358)</u>	<u>(2,040,609)</u>
<b>La 31 Decembrie 2017</b>	<u>5,355,877</u>	<u>6,417,235</u>

Creanțele privind impozitul pe venit amânat sunt recunoscute cu privire la pierderile fiscale reportate în măsura în care este probabilă realizarea beneficiului fiscal aferent din profitul impozabil viitor.

**EFES VITANTA MOLDOVA BREWERY S.A.****NOTE LA SITUAȚII FINANCIARE****PENTRU PERIOADA DE GESTIUNE ÎNCHEIATĂ LA 31 DECEMBRIE 2017*****(Toate sumele sunt în MDL, dacă nu este stabilit altfel)***

---

**15 VENITURI DIN VÂNZĂRI**

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Vânzări de bere produsă	699,669,262	707,311,392
Vânzări de alte produse	44,429,536	43,709,861
Vânzări de bere importată	<u>16,888,456</u>	<u>22,928,090</u>
<b>Total vânzările brute</b>	760,987,254	773,949,343
Minus: Reduceri și returnuri	<u>(128,942,657)</u>	<u>(122,074,113)</u>
<b>Total vânzări nete</b>	<u>632,044,597</u>	<u>651,875,230</u>

**16 COSTUL VÂNZĂRILOR**

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Materie primă	201,862,334	220,251,708
Depreciere și amortizare (Nota 5, 6)	63,166,228	62,843,201
Energia electrică, gaz și apă	32,762,836	33,291,423
Cheltuieli cu salarii și contribuții sociale (Nota 22)	20,588,906	19,342,099
Reparații și întreținere	16,852,018	15,011,095
Costul berii achiziționate	8,859,213	13,126,521
Alte costuri	<u>1,103,259</u>	<u>805,019</u>
	<u>345,194,794</u>	<u>364,671,066</u>

## NOTE LA SITUAȚII FINANCIARE

PENTRU PERIOADA DE GESTIUNE ÎNCHEIATĂ LA 31 DECEMBRIE 2017

*(Toate sumele sunt în MDL, dacă nu este stabilit altfel)*

## 17 CHELTUIELI DE DISTRIBUIRE

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Cheltuieli cu deprecierea și amortizarea	28,704,136	33,520,676
Cheltuieli de marketing și publicitate	31,116,333	35,280,483
Cheltuieli cu salarii și contribuții sociale (Nota 22)	44,899,762	46,575,977
Cheltuieli de transport și distribuție	20,685,455	15,485,697
Alte cheltuieli de distribuire	<u>5,035,323</u>	<u>4,630,988</u>
	<u>130,441,009</u>	<u>135,493,821</u>

Alte cheltuieli includ cheltuieli cu serviciile de comunicație, cheltuieli de întreținere și reparație clădiri și alte cheltuieli de întreținere și reparație a utilajului de vânzări.

## 18 CHELTUIELI ADMINISTRATIVE

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Cheltuieli cu salariile și contribuții sociale (Nota 22)	32,141,572	33,527,272
Cheltuieli privind management tehnic și licențe	15,673,233	12,914,040
Cheltuieli cu deprecierea și amortizarea	4,161,380	4,492,324
Cheltuieli privind impozite și taxe	2,631,202	3,063,841
Cheltuieli de asigurare	2,290,086	2,932,104
Cheltuieli de reparație și întreținere	1,298,073	1,056,606
Cheltuieli de audit și consultanță	696,453	1,072,452
Cheltuieli privind telecomunicațiile	522,104	538,306
Cheltuieli de deplasare	308,569	619,141
Cheltuieli de reprezentare	467,792	655,040
Donații	323,693	535,195
Alte cheltuieli administrative	<u>8,463,843</u>	<u>9,241,578</u>
	<u>68,977,999</u>	<u>70,647,899</u>

Alte cheltuieli administrative sunt formate în mare parte din cheltuielile de IT 3,042,314 lei (2016: 3,266,659 lei), servicii pază 1,205,805 lei (2016: 1,229,460 lei) și servicii de curățenie 1,224,409 lei (2016: 1,152,668 lei).

## NOTE LA SITUAȚII FINANCIARE

PENTRU PERIOADA DE GESTIUNE ÎNCHEIATĂ LA 31 DECEMBRIE 2017  
(Toate sumele sunt în MDL, dacă nu este stabilit altfel)

<b>19 ALTE (CHELTUIELI)/VENITURI DIN ACTIVITATEA OPERAȚIONALĂ</b>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Pierderi tehnologice	(7,038,023)	(9,307,128)
Venituri nete din vânzarea materialelor și deșeurilor	2,412,767	1,999,601
Alte venituri din activitatea operațională	<u>1,970,793</u>	<u>3,162,371</u>
	<u>(2,654,463)</u>	<u>(4,145,156)</u>
<p>Alte venituri din activitatea operațională includ reduceri comerciale obținute de la furnizori în mărime de 626,931 lei (2016: 1,745,511 lei), venit aferent dividendelor declarate și nereclamate în termen legal în sumă de 72,897 lei (2016: 254,919 lei) și veniturile din transmiterea în arendă a imobilizărilor corporale în mărime de 326,609 lei (2016: 196,448 lei).</p>		
<b>20 REZULTATUL DIN ACTIVITATEA FINANCIARĂ</b>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Venituri din dobânzi la depozite bancare	2,560,821	2,779,117
Taxe și comisioane bancare	<u>(432,391)</u>	<u>(551,290)</u>
Rezultatul din activitatea financiară, net	<u>2,128,430</u>	<u>2,227,827</u>
<b>21 ALTE CÎȘTIGURI ȘI PIERDERI</b>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Venituri (pierderi) din ieșirea activelor pe termen lung	(2,037,651)	(884,162)
Venituri (pierderi) din diferențele de curs valutar	<u>(16,705,576)</u>	<u>2,844,876</u>
Alte câștiguri și pierderi, net	<u>(18,743,227)</u>	<u>1,960,714</u>
<b>22 CHELTUIELI PRIVIND BENEFICIILE ANGAJAȚILOR</b>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Cheltuieli cu remunerarea personalului	75,478,242	79,071,362
Cheltuieli cu beneficiile	4,843,534	2,706,688
Cheltuieli privind contribuțiile sociale	<u>17,308,463</u>	<u>17,667,298</u>
	<u>97,630,239</u>	<u>99,445,348</u>
Numărul mediu de angajați pe parcursul anului	354	370
Numărul angajaților la sfârșitul anului	342	353

## NOTE LA SITUAȚII FINANCIARE

**PENTRU PERIOADA DE GESTIUNE ÎNCHEIATĂ LA 31 DECEMBRIE 2017**  
*(Toate sumele sunt în MDL, dacă nu este stabilit altfel)*

---

**23 CHELTUIELI CU IMPOZITUL PE VENIT**

Rata impozitului pe venit pentru anul încheiat la 31 decembrie 2017 a constituit 12% (2016: 12%).

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Impozitul curent pe venit	11,879,573	12,796,194
Venit privind impozitul pe venit amânat reflectat în situația profitului sau pierderii (Nota 14)	<u>(1,084,886)</u>	<u>(1,924,316)</u>
<b>Cheltuiala cu impozitul pe venit</b>	<u><b>10,794,687</b></u>	<u><b>10,871,878</b></u>

Impozitul pe venit al Companiei, diferă de suma teoretică care ar rezulta dacă s-ar utiliza rata impozitului aplicabilă profitului, astfel:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Profit înainte de impozitare	68,161,535	81,105,829
Impozitul calculat la rata aplicabilă de 12 % (2015: 12%)	8,179,384	9,732,699
Efecte ale:		
- Veniturilor neimpozabile	(3,797,027)	(3,314,801)
- Cheltuielilor nedeductibile în scopuri fiscale	<u>6,412,330</u>	<u>4,453,980</u>
<b>Cheltuiala cu impozitul pe venit</b>	<u><b>10,794,687</b></u>	<u><b>10,871,878</b></u>

**24 REZULTATUL PE ACȚIUNE DE BAZĂ**

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Profitul net atribuit acționarilor, pentru rezultatul de bază pe acțiuni	<u>57,366,848</u>	<u>70,233,951</u>
Numărul de acțiuni ordinare, pentru rezultatul de bază pe acțiuni	1,599,922	1,599,922
Rezultatul pe acțiune (MDL pe acțiune)		
- de bază	35.86	43.90
- diluat	35.86	43.90

**EFES VITANTA MOLDOVA BREWERY S.A.****NOTE LA SITUAȚII FINANCIARE****PENTRU PERIOADA DE GESTIUNE ÎNCHEIATĂ LA 31 DECEMBRIE 2017  
(Toate sumele sunt în MDL, dacă nu este stabilit altfel)****25 TRANZACȚII CU PĂRȚI AFILIAȚE**

În anul 2017 Entitatea a încheiat tranzacții cu părțile afiliate pentru activități comerciale.

<b>Părți afiliate</b>	<b>Tipul relațiilor</b>	<b>Tipul tranzacției</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
EFES Breweries International	Entitatea mamă	Dividende plătite	57,825,131	137,901,702
Oyex GMBH	Ent. afiliată entității mamă	Procurarea materialelor	10,422,493	11,772,540
Moscow Efes Brewery ZAO	Subs. a entității mamă	Procurarea berii și materialelor	3,856,580	1,054,775
Anadolu Efes Biracilik VE Malt Sanayi A.S.	Ent. afiliată entității mamă	Suport managerial/ Procurarea serviciilor	9,484,758	9,546,603
Efes Ukraine PJSC	Subs. a entității mamă	Procurarea serviciilor	18,155	158,759
ABH Anadolu Bilisim Hizmetleri	Ent. afiliată entității mamă	Procurarea serviciilor de support SAP	504,243	901,313
SAB Miller International B.V.	Subs. a entității mamă	Royalty	-	1,924,871
Ursus Breweries	Subs. a entității mamă	Royalty	309,551	1,319,415
Efestur	Ent. afiliată entității mamă	Procurarea serviciilor	9,561	-
Plzensky Prazdroj AS	Subs. a entității mamă	Royalty	385,079	-
SAB MILLER BRANDS EUROPE	Subs. a entității mamă	Procurarea berii	164,095	7,358,298
Anadolu Efes Biracilik VE Malt Sanayi A.S.	Ent. afiliată entității mamă	Procurarea materialelor	-	545,436
EFES HOLLAND	Subsidiară a entității mamă	Royalty	1,767,632	-
URSUS BREWERIES S.A.	Subs. a entității mamă	Vinzarea berii	2,115,136	7,552,877
EFES UKRAINE LLC GROLSCHE	Subs. a entității mamă	Vinzarea berii	3,285,727	5,423,412
BIERBROUWERIJ	Subs. a entității mamă	Royalty	-	64,020
EFES PAZARLAMA	Subs. a entității mamă	Vinzarea berii si materiale	-	221,733
Efes Deutschland	Ent. afiliată entității mamă	Vinzarea berii	352,246	657,746
Directori	Conducerea Entității	Remunerare	28.495.404	27,896,261

Numele companiei cu drepturi de control final este Anadolu Efes Biracilik VE Malt Sanayii AS.  
Remunerarea Conducerii reprezintă beneficii pe termen scurt oferite angajaților.

## EFES VITANTA MOLDOVA BREWERY S.A.

### NOTE LA SITUAȚII FINANCIARE

#### PENTRU PERIOADA DE GESTIUNE ÎNCHEIATĂ LA 31 DECEMBRIE 2017 (Toate sumele sunt în MDL, dacă nu este stabilit altfel)

---

#### 25 TRANZACȚII CU PĂRȚILE AFILIATE (CONTINUARE)

Solduri la sfârșit de an rezultate din vânzări/cumpărări de bunuri/servicii:

	<u>31 decembrie 2017</u>	<u>31 decembrie 2016</u>
<i>Datorii către părțile afiliate</i>		
Anadolu Efes Biracilik VE Malt Sanayi A.S.	8,918,004	9,546,602
SAB MILLER BRANDS EUROPE	-	687,879
Oyex GMBH	812,631	647,282
Sabmiller International Brands LTD	-	384,024
Ursus Breweries S.A.	-	269,694
ABH Anadolu Bilisim Hizmetleri	-	174,278
Moscow Efes Brewery ZAO	731,017	126,135
GROLSCHÉ BIERBROUWERIJ	-	24,652
Efes Holland Technical Menagement	<u>1,767,632</u>	<u>-</u>
	<b><u>12,229,284</u></b>	<b><u>11,860,546</u></b>
	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<i>Creanțe de la părțile afiliate</i>		
EFES UKRAINE LLC	328,147	639,337
URSUS BREWERIES S.A.	-	175,432
	<b><u>328,147</u></b>	<b><u>814,769</u></b>

Soldurile aferente părților afiliate nu sunt garantate și nu sunt purtătoare de dobândă.

#### 26 MANAGEMENTUL RISCULUI DE CAPITAL

##### Prezentare generală

Entitatea este expusă la următoarele riscuri ca rezultat al utilizării instrumentelor financiare:

- Riscul de credit
- Riscul de lichiditate
- Riscul de piață, inclusiv riscul valutar și riscul dobânzii

Politicile Entității de gestionare a riscului sunt stabilite pentru a identifica și analiza riscurile cu care se confruntă Entitatea, pentru a stabili limitele adecvate de risc și control, precum și pentru a monitoriza riscurile și aderarea la limite. Politicile de gestionare a riscului și a sistemelor sunt revizuite periodic pentru a reflecta schimbările în condițiile de piață și activitățile Entității.



NOTE LA SITUAȚII FINANCIARE

PENTRU PERIOADA DE GESTIUNE ÎNCHEIATĂ LA 31 DECEMBRIE 2017  
*(Toate sumele sunt în MDL, dacă nu este stabilit altfel)*

---

26 MANAGEMENTUL RISCULUI DE CAPITAL (CONTINUARE)

Entitatea, prin intermediul cursurilor de formare, standardelor și procedurilor de management, își propune să dezvolte un mediu de control disciplinat și constructiv, în care toți angajații să înțeleagă rolurile și obligațiile lor.

În situațiile financiare sunt incluse și alte informații cantitative. Expunerea la riscurile de credit, lichiditate și de piața apare în cadrul activității operaționale a Entității.

**26.1 Riscul de credit**

Riscul de credit este riscul de pierderi financiare pentru Companie care ar putea apărea în cazul în care un client sau partener la un activ financiar nu reușește să își îndeplinească obligațiile contractuale. Riscul de credit este determinat de numerar și echivalente de numerar, depozite la bănci și instituții financiare, precum și de expunerile legate de creditare față de clienții Entității. Valoarea contabilă a activelor financiare reprezintă expunerea maximă la riscul de credit.

Expunerea maximă la riscul de credit la data de raportare a fost:

	<b><u>31 Decembrie 2017</u></b>	<b><u>31 Decembrie 2016</u></b>
Creanțe	76,064,048	68,987,030
Numerar și echivalente de numerar	192,198,077	132,786,009
Depozite la bănci cu scadența mai mare de 3 luni	-	-

***Creanțe comerciale***

Expunerea Entității la riscul de credit este influențată în principal de caracteristicile individuale ale fiecărui client (distribuitor). Entitatea are aproximativ 16 clienți. Entitatea a stabilit o politică de credit în care fiecare client nou este analizat individual pentru bonitate înainte ca Entitatea să ofere termenii și condițiile de livrare standard. În plus, Entitatea cere garanții bancare în favoarea sa, de la toți distribuitorii săi. Entitatea stabilește un provizion pentru depreciere care reprezintă estimarea pierderilor privind creanțele comerciale și investiții. Principalele componente ale acestui provision sunt pierderile specifice care se referă la expuneri semnificative în mod individual.

Entitatea deține drept garanție pentru creanțele comerciale garanții bancare de la distribuitorii săi în valoare de 101,000,000 MDL (2015: 102,900,000 MDL).

NOTE LA SITUAȚII FINANCIARE

PENTRU PERIOADA DE GESTIUNE ÎNCHEIATĂ LA 31 DECEMBRIE 2017  
*(Toate sumele sunt în MDL, dacă nu este stabilit altfel)*

---

**26 MANAGEMENTUL RISCULUI DE CAPITAL (CONTINUARE)**

**26.1 Riscul de credit (continuare)**

***Numerar, echivalente de numerar și investiții pe termen scurt***

La data de 31 Decembrie 2017, Entitatea deține disponibilități în băncile locale, sub formă de depozite bancare la vedere în sumă de 58,816,517 MDL (31 decembrie 2016: 12,897,609 MDL), depozite bancare la termen cu scadența mai mică de 3 luni de la data bilanțului în sumă de 133,381,560 MDL (31 decembrie 2016: 119,888,400 MDL). Nici una dintre aceste bănci nu are ratinguri de credit externe.

**26.2 Riscul de lichiditate**

Riscul de lichiditate este riscul că Entitatea nu va avea capacitatea să-și îndeplinească obligațiile sale financiare, pînă la scadența acestora.

Abordarea Entității asupra gestionării lichidității este asigurarea, pe cât posibil, a suficienței lichidităților pentru a-și îndeplini obligațiile sale pînă la scadență, atît în condiții normale, cât și în cele de criză, fără a suporta pierderi inacceptabile sau a risca deteriorarea reputației Entității.

**EFES VITANTA MOLDOVA BREWERY S.A.**

**NOTE LA SITUAȚII FINANCIARE**

**PENTRU PERIOADA DE GESTIUNE ÎNCHEIATĂ LA 31 DECEMBRIE 2017**

***(Toate sumele sunt în MDL, dacă nu este stabilit altfel)***

---

**26 MANAGEMENTUL RISCULUI DE CAPITAL (CONTINUARE)**

**26.2 Riscul de lichiditate (continuare)**

În tabelul de mai jos sunt prezentate sumele fluxurilor contractuale neactualizate a numerarului la 31 Decembrie 2017 și 31 Decembrie 2016:

	<b><u>Mai puțin de 3 luni</u></b>	<b><u>De la 3 pînă la 12 luni</u></b>	<b><u>Total</u></b>
<b>31 Decembrie 2017</b>			
<b>Datorii monetare</b>			
Datorii comerciale	(66,217,672)	(2,642,937)	(68,860,609)
Alte datorii curente <sup>1</sup>	<u>(7,606,323)</u>	<u>-</u>	<u>(7,606,323)</u>
<b>Total datorii monetare</b>	<b><u>(73,823,995)</u></b>	<b><u>(2,642,937)</u></b>	<b><u>(76,466,932)</u></b>
<b>31 Decembrie 2016</b>			
<b>Datorii monetare</b>			
Datorii comerciale	(60,693,897)	(2,861,355)	(63,555,252)
Alte datorii curente <sup>1</sup>	<u>(4,962,010)</u>	<u>-</u>	<u>(4,962,010)</u>
<b>Total datorii monetare</b>	<b><u>(65,655,907)</u></b>	<b><u>(2,861,355)</u></b>	<b><u>(68,517,262)</u></b>

<sup>1</sup> Analiza scadenței se aplică doar în cazul instrumentelor financiare și, prin urmare obligațiile non-financiare nu au fost incluse. Notele de la paginile 6- 46 sunt parte integrantă din aceste situații financiare.

NOTE LA SITUAȚII FINANCIARE

PENTRU PERIOADA DE GESTIUNE ÎNCHEIATĂ LA 31 DECEMBRIE 2017  
*(Toate sumele sunt în MDL, dacă nu este stabilit altfel)*

---

26 MANAGEMENTUL RISCULUI DE CAPITAL (CONTINUARE)

**26.3 Riscul de piață**

Riscul de piață este riscul ca modificarea prețurilor de piață, cum ar fi ratele de schimb valutar, ratele dobânzilor și la prețurile de capitaluri proprii va afecta veniturile Entității sau valoarea participațiilor sale în instrumentele financiare. Obiectivul gestionării riscului de piață este de a gestiona și controla expunerile la riscul de piață în parametri acceptabili, concomitent cu optimizarea returnărilor.

**Expunerea la riscul valutar**

Entitatea este expusă la riscul valutar ca urmare achizițiilor și împrumuturilor care sunt exprimate într-o altă monedă decât monedele funcționale respective. Valutele în care aceste tranzacții sunt exprimate în primul rând sunt EUR și USD.

Expunerile tranzacționale ale Entității generează câștiguri sau pierderi în valută, care sunt recunoscute în situația profitului sau pierderii. Aceste expuneri cuprind activele și datoriile monetare ale Entității, care nu sunt exprimate în moneda funcțională a Entității.

**EFES VITANTA MOLDOVA BREWERY S.A.****NOTE LA SITUAȚII FINANCIARE****PENTRU PERIOADA DE GESTIUNE ÎNCHEIATĂ LA 31 DECEMBRIE 2017*****(Toate sumele sunt în MDL, dacă nu este stabilit altfel)***

---

**26 MANAGEMENTUL RISCULUI DE CAPITAL (CONTINUARE)****26.3 Riscul de piață (continuare)**

Expunerile la riscul valutar ale Entității bazate pe sume teoretice la 31 Decembrie 2017 au fost următoarele:

	<u>Euro</u>	<u>Dolari SUA</u>	<u>Rubla rusească</u>	<u>GBP</u>	<u>MDL</u>	<u>Total</u>
<b>Active monetare</b>						
Numerar și echivalente de numerar	4,142,131	134,462,941	-	56,157	53,536,848	192,198,077
Creanțe comerciale	<u>1,838,641</u>	<u>328,147</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>73,897,260</u>	<u>76,064,048</u>
<b>Total active monetare</b>	5,980,772	134,791,088	-	56,157	127,434,108	268,262,125
<b>Datorii monetare</b>						
Datorii comerciale	<u>21,410,894</u>	<u>14,612,151</u>	<u>962,511</u>	<u>50</u>	<u>31,875,003</u>	<u>68,860,609</u>
<b>Total datorii monetare</b>	<u>21,410,894</u>	<u>14,612,151</u>	<u>962,511</u>	<u>50</u>	<u>31,875,003</u>	<u>68,860,609</u>
<b>Poziția netă</b>	<u>(15,430,122)</u>	<u>120,178,937</u>	<u>(962,511)</u>	<u>56,107</u>	<u>95,559,105</u>	<u>199,401,516</u>

Sumele în Lei MDL sunt prezentate în scop de reconciliere și nu expun Entitatea la riscul valutar, deoarece aceasta este moneda funcțională a Entității.

**EFES VITANTA MOLDOVA BREWERY S.A.****NOTE LA SITUAȚII FINANCIARE****PENTRU PERIOADA DE GESTIUNE ÎNCHEIATĂ LA 31 DECEMBRIE 2017*****(Toate sumele sunt în MDL, dacă nu este stabilit altfel)***

---

**26 MANAGEMENTUL RISCULUI DE CAPITAL (CONTINUARE)****26.3 Riscul de piață (continuare)**

Expunerile la riscul valutar ale Entității bazate pe sume teoretice la 31 Decembrie 2016 au fost următoarele:

	<u>Euro</u>	<u>Dolari SUA</u>	<u>Rubla Rusească</u>	<u>Hrivna Ucraineană</u>	<u>MDL</u>	<u>Total</u>
<b>Active monetare</b>						
Numerar și echivalente de numerar	8,007,997	120,184,923	-	1,900,897	2,692,192	132,786,009
Investiții pe termen scurt	<u>1.134.723</u>	<u>639.337</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>67.212.970</u>	<u>68.987.030</u>
Creanțe comerciale						
<b>Total active monetare</b>	9,142,720	120,824,260	-	1,900,897	69,905,162	201,773,039
<b>Datorii monetare</b>						
Datorii comerciale	<u>14.346.982</u>	<u>12.084.979</u>	<u>337.695</u>	<u>10.480.415</u>	<u>26.305.181</u>	<u>63.555.252</u>
<b>Total datorii monetare</b>	<u>14.346.982</u>	<u>12.084.979</u>	<u>337.695</u>	<u>10.480.415</u>	<u>26.305.181</u>	<u>63.555.252</u>
<b>Poziția netă</b>	<u>(5,204,262)</u>	<u>108,739,281</u>	<u>(337,695)</u>	<u>(8,579,518)</u>	<u>43,599,981</u>	<u>138,217,787</u>

Notele de la paginile 6- 46 sunt parte integrantă din aceste situații financiare.  
44 din 46

NOTE LA SITUAȚII FINANCIARE

PENTRU PERIOADA DE GESTIUNE ÎNCHEIATĂ LA 31 DECEMBRIE 2017  
(Toate sumele sunt în MDL, dacă nu este stabilit altfel)

---

26 MANAGEMENTUL RISCULUI DE CAPITAL (CONTINUARE)

26.3 Riscul de piață (continuare)

O creștere/scădere de 10% a ratelor oficiale de schimb valutar a EUR, USD, Rublei rusești, și Hrivnei Ucrainene la data de raportare ar fi sporit/ (reduș) profitul cu 10,384,241 MDL (2016: 9,461,781 MDL). Această analiză presupune că toate celelalte variabile rămân constante.

*Fluxul de numerar și riscul valorii juste a dobânzii*

Ținând cont de faptul că Entitatea nu are împrumuturi pe termen lung la 31 decembrie 2016, aceasta nu este expusă unui risc semnificativ a ratei dobânzii.

O serie de politici contabile ale Entității, precum și notele la situațiile financiare necesită determinarea valorii juste atât pentru activele și datoriile financiare precum și pentru cele non-financiare. Valorile juste au fost determinate în scopuri de măsurare și/sau prezentare, bazate pe următoarele metode. Atunci când este cazul, sunt prezentate informații suplimentare cu privire la ipotezele făcute în determinarea valorilor juste în notele specifice pentru respectivul activ sau pasiv.

26.4 Gestionarea capitalului

Politica Entității este de a menține o bază de capital puternică, astfel încât să își păstreze investitorii, creditorii, încrederea pe piață și să susțină dezvoltarea viitoare a afacerii. Entitatea monitorizează rentabilitatea capitalului, pe care Entitatea îl definește ca venit net din activitatea operațională raportat la capitalurile proprii totale.

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Profit din activitatea operațională	82,738,681	76,033,127
Total capital propriu	<u>570,727,417</u>	<u>573,059,428</u>
Rentabilitatea capitalului	<u>14.50%</u>	<u>13.27%</u>

Cresterea rentabilitatii capitalului în 2017 (+1.23 p.p.) a fost influențată de majorarea profitului din activitatea operațională (+8.82%), și de diminuarea capitalului propriu (-0.41%).

**NOTE LA SITUAȚII FINANCIARE**

**PENTRU PERIOADA DE GESTIUNE ÎNCHEIATĂ LA 31 DECEMBRIE 2017**  
***(Toate sumele sunt în MDL, dacă nu este stabilit altfel)***

---

**26 MANAGEMENTUL RISCULUI DE CAPITAL (CONTINUARE)**

**26.5 Riscul de țară**

Entitatea, datorită activității sale, depinde semnificativ de economia și piața financiară a Republicii Moldova. Republica Moldova prezintă anumite caracteristici ale unei piețe în curs de dezvoltare, de asemenea, fiind afectată de criza financiară globală. Legislația fiscală, valutară și vamală a Republicii Moldova este supusă numeroaselor interpretări și schimbărilor frecvente.

Evoluția economică viitoare a Republicii depinde în mare parte de eficiența măsurilor economice, financiare și monetare implementate de Guvern, de rând cu evoluțiile fiscale, legale, regulatorii și politice.

Conducerea este în imposibilitatea de a anticipa toate evoluțiile care ar putea avea un impact asupra acestei industrie și economiei în general și, în consecință ce efect ar putea avea asupra situației financiare viitoare a Entității. Cu toate acestea, Conducerea consideră că a întreprins toate măsurile necesare pentru a sprijini sustenabilitatea și dezvoltarea afacerilor Entității în condițiile actuale.

**27 ANGAJAMENTE ȘI CONTINGENȚE**

Entitatea are angajamentul de a cumpăra imobilizări corporale în sumă de 0 MDL (31 Decembrie 2016: 6,957,000 MDL) și stocuri în sumă de 39,458,626 MDL, incluzând malț și ambalaje (31 Decembrie 2016: 57,187,431 MDL).

Nu există scrisori de garanții acordate Entității și nici scrisori de ipotecare cu privire la orice activ al Entității.



## RAPORTUL AUDITORULUI INDEPENDENT

Către Acționarii  
Efes Vitanta Moldova Brewery S.A.

### Opinie

1. Am auditat situațiile financiare ale Societății Efes Vitanta Moldova Brewery S.A. („Societatea”), care cuprind situația poziției financiare la data de 31 decembrie 2017 și situația rezultatului global, situația modificărilor capitalurilor proprii și situația fluxurilor de trezorerie aferente exercițiului încheiat la această dată, precum și un sumar al politicilor contabile semnificative și notele explicative.
2. În opinia noastră, situațiile financiare anexate prezintă fidel, sub toate aspectele semnificative cu privire la poziția financiară a Societății la data de 31 decembrie 2017, și la performanța sa financiară și fluxurile sale de trezorerie aferente exercițiului încheiat la data respectivă, în conformitate cu Standardele Internaționale de Raportare Financiară.

### Baza pentru opinie

3. Am desfășurat auditul nostru în conformitate cu Standardele Internaționale de Audit (“ISA”). Responsabilitățile noastre în baza acestor standarde sunt descrise detaliat în secțiunea “Responsabilitățile auditorului într-un audit al situațiilor financiare” din raportul nostru. Suntem independenți față de Societate, conform Codului Etic al Profesioniștilor Contabili emis de Consiliul pentru Standarde Internaționale de Etică pentru Contabili (codul IESBA), și ne-am îndeplinit responsabilitățile etice conform acestor cerințe și conform Codului IESBA. Credem că probele de audit pe care le-am obținut sunt suficiente și adecvate pentru a furniza o bază pentru opinia noastră.

### Aspectele cheie de audit

4. Aspectele cheie de audit sunt acele aspecte care, în baza raționamentului nostru profesional, au avut cea mai mare importanță pentru auditul situațiilor financiare din perioada curentă. Aceste aspecte au fost abordate în contextul auditului situațiilor financiare în ansamblu și în formarea opiniei noastre asupra acestora și nu oferim o opinie separată cu privire la aceste aspecte. Considerăm că aspectele descrise mai jos reprezintă aspectele cheie de audit care trebuie comunicate în raportul nostru.

Aspecte cheie de audit	Cum au fost adresate aspectele cheie de audit
<p>Valoarea totală a reducerilor comerciale acordate clienților în timpul anului este de 121,887 mii lei. Datorită semnificației valorii, naturii diferite a reducerilor inclusiv ale celor calculate retrospectiv, noi am identificat completitudinea acestora ca fiind aspect cheie de audit.</p>	<p>Noi am evaluat procedurile de control implementate în cadrul proceselor de business care se referă la revizuirea și aprobarea reducerilor calculate și înregistrate;</p> <p>Noi am revizuit, în bază de sondaj, contractele cu distribuitorii pentru a evalua acuratețea informațiilor puse la dispoziție nouă de către Societate și folosite în calculele reducerilor;</p> <p>Noi am recalculat valoarea reducerilor și am verificat asumptiile inclusiv ratele și realizarea volumelor de vânzări. De asemenea, noi am confirmat cu un eșantion de clienți volumul vânzărilor și reducerile aplicabile.</p>

## Alte informații – Raportul Conducerii

5. Conducerea este responsabilă pentru întocmirea și prezentarea altor informații. Alte informații cuprind Raportul Conducerii, dar nu cuprind situațiile financiare și raportul auditorului cu privire la acestea.

Opinia noastră cu privire la situațiile financiare nu acoperă și aceste alte informații și nu exprimăm nici un fel de concluzie de asigurare cu privire la acestea.

În legătură cu auditul situațiilor financiare, responsabilitatea noastră este să citim acele alte informații și, în acest demers, să apreciem dacă acele alte informații sunt semnificativ inconsecvente cu situațiile financiare, sau cu cunoștințele pe care noi le-am obținut în timpul auditului, sau dacă ele par a fi denaturate semnificativ. Dacă în baza auditului făcut, vom concluda că alte informații sunt eronate semnificativ, suntem obligați să raportăm acest lucru. Nu avem nimic de raportat cu privire la acest aspect.

### Responsabilitățile conducerii și ale persoanelor responsabile cu guvernanta pentru situațiile financiare

6. Conducerea este responsabilă pentru întocmirea și prezentarea fidelă a situațiilor financiare în conformitate cu IFRS și pentru acel control intern pe care conducerea îl consideră necesar pentru a permite întocmirea de situații financiare lipsite de denaturări semnificative, cauzate fie de fraudă, fie de eroare.
7. În întocmirea situațiilor financiare, conducerea este responsabilă pentru aprecierea capacității Societății de a-și continua activitatea, prezentând, dacă este cazul, aspectele referitoare la continuitatea activității și utilizând contabilitatea pe baza continuității activității, cu excepția cazului în care conducerea intenționează să lichideze Societatea sau să oprească operațiunile, fie nu are nicio altă alternativă realistă în afara acestora.
8. Persoanele responsabile cu guvernanta sunt responsabile pentru supravegherea procesului de raportare financiară al Societății

## Responsabilitățile auditorului într-un audit al situațiilor financiare

9. Obiectivele noastre constau în obținerea unei asigurări rezonabile privind măsura în care situațiile financiare, în ansamblu, sunt lipsite de denaturări semnificative, cauzate fie de fraudă, fie de eroare, precum și în emiterea unui raport al auditorului care include opinia noastră. Asigurarea rezonabilă reprezintă un nivel ridicat de asigurare, dar nu este o garanție a faptului că un audit desfășurat în conformitate cu Standardele Internaționale de Audit va detecta întotdeauna o denaturare semnificativă, dacă aceasta există. Denaturările pot fi cauzate fie de fraudă, fie de eroare și sunt considerate semnificative dacă se poate preconiza, în mod rezonabil, că acestea, individual sau cumulativ, vor influența deciziile economice ale utilizatorilor, luate în baza acestor situații financiare.
10. Ca parte a unui audit în conformitate cu Standardele Internaționale de Audit, exercităm raționamentul profesional și menținem scepticismul profesional pe parcursul auditului. De asemenea:
  - Identificăm și evaluăm riscurile de denaturare semnificativă a situațiilor financiare, cauzată fie de fraudă, fie de eroare, proiectăm și executăm proceduri de audit ca răspuns la respectivele riscuri și obținem probe de audit suficiente și adecvate pentru a furniza o bază pentru opinia noastră. Riscul de nedetectare a unei denaturări semnificative cauzate de fraudă este mai ridicat decât cel de nedetectare a unei denaturări semnificative cauzate de eroare, deoarece fraudă poate presupune înțelegeri secrete, fals, omisiuni intenționate, declarații false și evitarea controlului intern.
  - Înțelegem controlul intern relevant pentru audit, în vederea proiectării de proceduri de audit adecvate circumstanțelor, dar fără a avea scopul de a exprima o opinie asupra eficacității controlului intern al Societății.
  - Evaluăm gradul de adecvare a politicilor contabile utilizate și caracterul rezonabil al estimărilor contabile și al prezentărilor aferente de informații realizate de către conducere.
  - Formulăm o concluzie cu privire la gradul de adecvare a utilizării de către conducere a contabilității pe baza continuității activității și determinăm, pe baza probelor de audit obținute, dacă există o incertitudine semnificativă cu privire la evenimente sau condiții care ar putea genera îndoieli semnificative privind capacitatea Societății de a-și continua activitatea. În cazul în care concluzionăm că există o incertitudine semnificativă, trebuie să atragem atenția în raportul auditorului asupra prezentărilor aferente din situațiile financiare sau, în cazul în care aceste prezentări sunt neadecvate, să ne modificăm opinia. Concluziile noastre se bazează pe probele de audit obținute până la data raportului auditorului. Cu toate acestea, evenimente sau condiții viitoare pot determina Societatea să nu își mai desfășoare activitatea în baza principiului continuității activității.
11. Evaluăm prezentarea, structura și conținutul general al situațiilor financiare, inclusiv al prezentărilor de informații, și măsura în care situațiile financiare reflectă tranzacțiile și evenimentele de bază într-o manieră care realizează prezentarea fidelă.
12. Comunicăm persoanelor responsabile cu guvernanta, printre alte aspecte, aria planificată și programarea în timp a auditului, precum și principalele constatări ale auditului, inclusiv orice deficiențe semnificative ale controlului intern, pe care le identificăm pe parcursul auditului.
13. De asemenea, furnizăm persoanelor responsabile cu guvernanta o declarație că am respectat cerințele etice relevante privind independența și că le-am comunicat toate relațiile și alte aspecte despre care s-ar putea presupune, în mod rezonabil, că ne afectează independența și, acolo unde este cazul, măsurile de protecție aferente.

14. Dintre aspectele comunicate cu persoanele responsabile cu governanța, stabilim care sunt aspectele cele mai importante pentru auditul situațiilor financiare din perioada curentă și care reprezintă, prin urmare, aspecte cheie de audit. Descriem aceste aspecte în raportul auditorului, cu excepția cazului în care legile sau reglementările interzic prezentarea publică a aspectului sau a cazului în care, în circumstanțe extrem de rare, determinăm că un aspect nu ar trebui comunicat în raportul nostru deoarece se preconizează în mod rezonabil ca beneficiile interesului public să fie depășite de consecințele negative ale acestei comunicări.

Irina Litra, Auditor licențiat



*Înregistrată la Ministerul de Finanțe al R. Moldova  
cu certificatul nr. AG 000298 / 17.12.2012*

*In numele:*

**DELOITTE & TOUCHE S.R.L.**

*Înregistrat la Ministerul de Finanțe al R. Moldova  
cu Licența nr. A MMII / 055099 / 11.05.2007*

Bd. Stefan cel Mare, nr. 65 Oficiu 300, MD-2001  
Chișinău, Moldova  
27 Martie 2018